



PROTOKÓŁ NR 143/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 1 lipca 2021 r. (godz. 8.00)

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Członek Zarządu Alina Janiszewska brała udział w posiedzeniu zdalnie poprzez telekonferencję.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 2.1.** Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie o rozważenie możliwości wymiany zużytych źródeł ogrzewania.
- 2.2.** Stanowisko w sprawie wniosku Zarządu Dróg Powiatowych w Giżycku o wyrażenie opinii w sprawie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych.

3. SPRAWY POWIATOWEGO DOMU DZIECKA W RESZLU:

- 3.1.** Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu.

4. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 4.1.** Zapoznanie się ze sprawozdaniem RZiS oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 maja 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.
- 4.2.** Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn.
- 4.3.** Stanowisko w sprawie wniosku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie o zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł.

5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1.** Zapoznanie się z zapytaniem ofertowym w sprawie porządkowanie baz EGİB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.).
- 5.2.** Zapoznanie się z pismem w sprawie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej na dz. nr 6/10 obręb Karolewo, gm. Kętrzyn.
- 5.3.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr 6/10 oraz zaopiniowanie projektu umowy na udostępnienie niniejszej nieruchomości.
- 5.4.** Zapoznanie się ze stanowiskiem Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie projektowanej obwodnicy miasta Kętrzyn przebiegającej w pobliżu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Karolewo.
- 5.5.** Stanowisko w sprawie pisma Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn.
- 5.6.** Zaopiniowanie projektu ogłoszenia o drugim przetargu ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Reszlu przy ul. Jana Krasickiego 7, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 2 miasta Reszel, jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, zabudowanej budynkami byłego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Jana Pawła II w Reszlu.
- 5.7.** Zaopiniowanie projektu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
- a)** działki nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - b)** działki nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - c)** działki nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - d)** działki nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - e)** działki nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,

- f) działki nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- g) działki nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- h) działki nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- i) działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2 wraz z udziałem 1/4 części w działce nr 122 i udziałem 1/2 części w działce nr 33/2.

6. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 6.1. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020.
 - 6.2. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020.
- 7. Sprawy różne.
 - 8. Zapytania i wolne wnioski.
 - 9. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 24 czerwca 2021 r.
 - 10. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

- 2.1. Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie przedstawiła swoją prośbę o rozważenie możliwości wymiany zużytych źródeł ogrzewania lub podłączenie szkoły do ciepłowni miejskiej KOMEC (zał. nr 2). W swojej wypowiedzi wyjaśniła, że prośba podyktowana jest awarią i uszkodzeniem obu pieców.

Zarząd Powiatu zadeklarował rozwiązanie powyższego problemu po dogłębnej analizie i rozważaniu różnych wariantów ogrzewania szkoły. Ponadto zobowiązał Dyrektora o dostarczenie brakujących dokumentów tj.: nową ofertę PSG sp. z o.o. na pobór gazu oraz ofertę Komunalnej Energetyki Ciepłej - Komec Sp. z o.o. na przyłączenie się do miejskiej sieci ciepłowniczej.

- 2.2.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Giżycku o wyrażenie opinii w sprawie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych (zał. nr 3). Przedmiotowa droga nie spełnia bowiem wymogów wynikających z art. 6a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

Zarząd Powiatu wydał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 836/2021 w sprawie udzielenia opinii w przedmiocie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych (zał. nr 4).

Ad.pkt 3.

SPRAWY POWIATOWEGO DOMU DZIECKA W RESZLU

ref. Wicestarosta Andrzej Lewandowski

- 3.1.** Wicestarosta przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 837/2021 w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu (zał. nr 5).

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Skarbnik Bogusław Lichocki

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego sprawozdaniem rachunku zysków i strat na dzień 31 maja 2021 r. oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 maja 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do przedstawionych sprawozdań, które stanowią zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

- 4.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn na powierzenie prowadzenia zadań publicznych Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych za I kwartał 2021 r.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Porozumieniem nr WAI.P.9.2020 z dnia 21 września 2020 r. wynosi 31.434,48 zł i została wykorzystana przez dotowanego w całości.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

- 4.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego wnioskiem Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie o zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł – „dofinansowanie zakupu samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie” na „zakup samochodów ratowniczo-gaśniczych dla Państwowej Straży Pożarnej z terenu Województwa Warmińsko-Mazurskiego”. Komendant wniosek uzasadnia tym, że w ramach modernizacji służb prowadzone jest sukcesywne doposażenie jednostek Państwowej Straży Pożarnej w sprzęt ratowniczy i pojazdy. Finansowanie tych zadań realizowane jest ze środków budżetowych oraz z innych źródeł zgodnie z art. 19a i 19b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1123), w tym środków z firm i instytucji oraz z jednostek samorządowych. W chwili obecnej konieczna jest wymiana 16-letniego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego, zarówno z uwagi na stopień wyeksploatowania, jak też zastosowanie rozwiązania urządzeń i instalacji gaśniczych w pojeździe. Montaż finansowy zakłada współfinansowanie zadania z budżetu państwa („Zakup samochodów ratowniczo-gaśniczych dla Państwowej Straży Pożarnej z terenu Województwa Warmińsko-Mazurskiego”) oraz dofinansowanie zadania ze środków pozabudżetowych. Całkowity koszt

zadania wynosi ok. 800 tys. zł., przy czym zgromadzenie środków pozabudżetowych w kwocie 40.000 zł oraz zmiana nazwy zadania pozwoli na pozyskanie ok. 80% dofinansowania ze środków centralnych. Realizacja wskazanego zakupu pojazdu pozwoli na zaspokojenie potrzeb Komendy Powiatowej PSP w Kętrzynie w obszarze średnich samochodów ratowniczo-gaśniczych na kolejne 10 lat.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł.

Przedmiotowy wniosek Komendanta Powiatowej PSP w Kętrzynie stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Podinspektor Ewa Stadnyk

- 5.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk zapytaniem ofertowym w sprawie porządkowanie baz EGIB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.).

Przedmiotowe zapytanie ofertowe stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.

- 5.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk pismem Firmy Handlowo-Usługowej Paweł Tymiński w sprawie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej na dz. nr 6/10 obręb Karolewo, gm. Kętrzyn.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 10 do niniejszego protokołu.

- 5.3.** Wobec powyższego pisma Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:
Uchwałę Nr 838/2021 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 6/10, dla której

***prowadzona jest księga wieczysta
nr OL1K/00045433/0 (zał. nr 11).***

Zgodnie z podjętą uchwałą wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr 6/10, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/00045433/0, w celu umieszczenia sieci wodociągowej. Wielkość udziału w prawie własności nieruchomości należący do Powiatu Kętrzyńskiego wynosi 9/14. Szczegółowy zakres udostępnienia nieruchomości zostanie określony w umowie o udostępnieniu nieruchomości (zał. nr 12).

- 5.4.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk stanowiskiem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie w sprawie projektowanej obwodnicy miasta Kętrzyn przebiegającej w pobliżu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Karolewo (zał. nr 13). Zgodnie z pismem przewiduje się budowę nowej drogi wojewódzkiej – obwodnicy miasta Kętrzyn (obecnie w fazie projektowej), której przebieg uzgodniono w niewielkim oddaleniu od działek nr 6/8, 6/9, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/28, 5/1, 6/29, 5/2, 6/30, 5/3, 6/31, 5/4, 6/32, 5/5, 6/33, 5/6, 91, 90, 89/2, 92/2, 6/5. W związku z tym na potrzeby rozbudowy sieci dróg wojewódzkich nie jest potrzebna rezerwa terenu w obrębie w/w działek.
- 5.5.** Podinspektor Ewa Stadnyk przedstawiła pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, który negatywnie zaopiniował sprawę wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn celem usytuowania wiaty na odpady komunalne (zał. nr 14). ZDP po dokonanej wizji w terenie stwierdził bowiem, że usytuowanie wiaty po przeciwnej stronie niż budynki mieszkalne będzie skutkować zagrożeniem zdrowia i życia uczestników ruchu. W obrębie przedmiotowej lokalizacji znajduje się tuki pionowe oraz brak jest przejścia dla pieszych.

Zarząd Powiatu, w oparciu o powyższą opinię Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, nie wyraził zgody na wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn celem usytuowania wiaty na odpady komunalne.

5.6. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt ogłoszenia o drugim przetargu ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Reszlu przy ul. Jana Krasickiego 7, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 2 miasta Reszel, jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, zabudowanej budynkami byłego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Jana Pawła II w Reszlu.

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi*
1 397 270 zł,
- ✓ *Wadium 139 700 zł,*
- ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 17 września 2021r.*
o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

5.7. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (zał. nr 15):

- a) działki nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- b) działki nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- c) działki nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- d) działki nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- e) działki nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- f) działki nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- g) działki nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- h) działki nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- i) działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2 wraz z udziałem 1/4 części w działce nr 122 i udziałem 1/2 części w działce nr 33/2.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

ref. Naczelnik Danuta Tomczak

Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektów uchwał w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020 oraz Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020.

6.1. Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 839/2021 w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020 (zał. nr 16).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przyznaje się Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu Pani Katarzynie Ślimak nagrodę roczną za rok 2020 w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia za miesiąc poprzedzający podjęcie niniejszej uchwały. Nagroda zostanie wypłacona ze środków finansowych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.

6.2. Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 840/2021 w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020 (zał. nr 17).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przyznaje się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie Panu Wojciechowi Glince nagrodę roczną za rok 2020 w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia za miesiąc poprzedzający podjęcie niniejszej uchwały. Nagroda zostanie wypłacona ze środków finansowych Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

Ad.pkt 7.

SPRAWY RÓŻNE

Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej

w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 21.06.2021 r. na wolne miejsce p. _____*, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie.

Przedmiotowe pismo stanowią zał. nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 8.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 142/2021 z 24 czerwca 2021 r. – 4 głosami „za”.

Ad.pkt 10.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 8³⁰.

Protokołowała:

D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
/-/ Michał Kochanowski

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.