



# PROTOKÓŁ NR 143/2021

## z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 1 lipca 2021 r. (godz. 8.00)

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Członek Zarządu Alina Janiszewska brała udział w posiedzeniu zdalnie poprzez telekonferencję.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

### 1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

### 2. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 2.1. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie o rozważenie możliwości wymiany zużytych źródeł ogrzewania.
- 2.2. Stanowisko w sprawie wniosku Zarządu Dróg Powiatowych w Giżycku o wyrażenie opinii w sprawie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych.

### 3. SPRAWY POWIATOWEGO DOMU DZIECKA W RESZLU:

- 3.1. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu.

### 4. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 4.1. Zapoznanie się ze sprawozdaniem RZiS oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 maja 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.
- 4.2. Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn.
- 4.3. Stanowisko w sprawie wniosku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie o zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł.

### 5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1. Zapoznanie się z zapytaniem ofertowym w sprawie porządkowanie baz EGIB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.).
- 5.2. Zapoznanie się z pismem w sprawie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej na dz. nr 6/10 obręb Karolewo, gm. Kętrzyn.

- 5.3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr 6/10 oraz zaopiniowanie projektu umowy na udostępnienie niniejszej nieruchomości.
- 5.4. Zapoznanie się ze stanowiskiem Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie projektowanej obwodnicy miasta Kętrzyn przebiegającej w pobliżu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Karolewo.
- 5.5. Stanowisko w sprawie pisma Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn.
- 5.6. Zaopiniowanie projektu ogłoszenia o drugim przetargu ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Reszlu przy ul. Jana Krasickiego 7, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 2 miasta Reszel, jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, zabudowanej budynkami byłego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Jana Pawła II w Reszlu.
- 5.7. Zaopiniowanie projektu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
  - a) działki nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - b) działki nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - c) działki nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - d) działki nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - e) działki nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - f) działki nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - g) działki nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - h) działki nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
  - i) działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2 wraz z udziałem 1/4 części w działce nr 122 i udziałem 1/2 części w działce nr 33/2.

## **6. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:**

- 6.1. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020.
  - 6.2. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020.
7. Sprawy różne.
  8. Zapytania i wolne wnioski.
  9. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 24 czerwca 2021 r.

## 10. Zamknięcie obrad.

### Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

### Ad.pkt 2.

#### SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

- 2.1. Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie przedstawiła swoją prośbę o rozważenie możliwości wymiany zużytych źródeł ogrzewania lub podłączenie szkoły do ciepłowni miejskiej KOMEC (zał. nr 2). W swojej wypowiedzi wyjaśniła, że prośba podyktowana jest awarią i uszkodzeniem obu pieców.

*Zarząd Powiatu zadeklarował rozwiązanie powyższego problemu po dogłębnej analizie i rozważaniu różnych wariantów ogrzewania szkoły. Ponadto zobowiązał Dyrektora o dostarczenie brakujących dokumentów tj.: nową ofertę PSG sp. z o.o. na pobór gazu oraz ofertę Komunalnej Energetyki Ciepłej - Komec Sp. z o.o. na przyłączenie się do miejskiej sieci ciepłowniczej.*

- 2.2. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Giżycku o wyrażenie opinii w sprawie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych (zał. nr 3). Przedmiotowa droga nie spełnia bowiem wymogów wynikających z art. 6a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

*Zarząd Powiatu wydał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.*

*Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:*

***Uchwałę Nr 836/2021 w sprawie udzielenia opinii w przedmiocie pozbawienia drogi powiatowej nr 1724N Wronka-Wilkasy dotychczasowej kategorii drogi powiatowej w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych (zał. nr 4).***

### Ad.pkt 3.

#### SPRAWY POWIATOWEGO DOMU DZIECKA W RESZLU

*ref. Wicestarosta Andrzej Lewandowski*

- 3.1. Wicestarosta przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 837/2021 w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu (zał. nr 5).**

**Ad.pkt 4.**

**SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW**

*ref. Skarbnik Bogusław Lichocki*

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego sprawozdaniem rachunku zysków i strat na dzień 31 maja 2021 r. oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 maja 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

*Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do przedstawionych sprawozdań, które stanowią zał. nr 6 do niniejszego protokołu.*

- 4.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn na powierzenie prowadzenia zadań publicznych Powiatu Kętrzyńskiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych za I kwartał 2021 r.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Porozumieniem nr WAI.P.9.2020 z dnia 21 września 2020 r. wynosi 31.434,48 zł i została wykorzystana przez dotowanego w całości.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.*

- 4.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego wnioskiem Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie o zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł – „dofinansowanie zakupu samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie” na „zakup samochodów ratowniczo-gaśniczych dla Państwowej Straży Pożarnej z terenu Województwa Warmińsko-Mazurskiego”. Komendant wniosek uzasadnia tym, że w ramach modernizacji służb prowadzone jest sukcesywne doposażenie jednostek Państwowej Straży Pożarnej w sprzęt ratowniczy i pojazdy. Finansowanie tych zadań realizowane jest ze środków budżetowych oraz z innych źródeł zgodnie z art. 19a i 19b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1123), w tym środków z firm i instytucji oraz z jednostek samorządowych. W chwili obecnej konieczna jest wymiana 16-letniego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego, zarówno z uwagi na stopień

wyeksplotowania, jak też zastosowanie rozwiązania urządzeń i instalacji gaśniczych w pojeździe. Montaż finansowy zakłada współfinansowanie zadania z budżetu państwa („Zakup samochodów ratowniczo-gaśniczych dla Państwowej Straży Pożarnej z terenu Województwa Warmińsko-Mazurskiego”) oraz dofinansowanie zadania ze środków pozabudżetowych. Całkowity koszt zadania wynosi ok. 800 tyś. zł., przy czym zgromadzenie środków pozabudżetowych w kwocie 40.000 zł oraz zmiana nazwy zadania pozwoli na pozyskanie ok. 80% dofinansowania ze środków centralnych. Realizacja wskazanego zakupu pojazdu pozwoli na zaspokojenie potrzeb Komendy Powiatowej PSP w Kętrzynie w obszarze średnich samochodów ratowniczo-gaśniczych na kolejne 10 lat.

*Wobec powyższego Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę nazwy zadania z wniosku dotyczącego dotacji w kwocie 40.000 zł.*

*Przedmiotowy wniosek Komendanta Powiatowej PSP w Kętrzynie stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.*

#### **Ad.pkt 5.**

### **SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI**

*ref. Podinspektor Ewa Stadnyk*

- 5.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk zapytaniem ofertowym w sprawie porządkowanie baz EGiB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.).

*Przedmiotowe zapytanie ofertowe stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.*

- 5.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk pismem Firmy Handlowo-Usługowej Paweł Tymiński w sprawie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej na dz. nr 6/10 obręb Karolewo, gm. Kętrzyn.

*Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 10 do niniejszego protokołu.*

- 5.3. Wobec powyższego pisma Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 838/2021 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 6/10, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/00045433/0 (zał. nr 11).**

Zgodnie z podjętą uchwałą wyraża się zgodę na nieodpłatne udostępnienie na cele budowlane udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr 6/10, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/00045433/0, w celu umieszczenia sieci wodociągowej. Wielkość udziału w prawie własności nieruchomości należący do Powiatu Kętrzyńskiego wynosi 9/14. Szczegółowy zakres udostępnienia nieruchomości zostanie określony w umowie o udostępnieniu nieruchomości (zał. nr 12).

5.4. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Podinspektora Ewę Stadnyk stanowiskiem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie w sprawie projektowanej obwodnicy miasta Kętrzyn przebiegającej w pobliżu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie Karolewo (zał. nr 13). Zgodnie z pismem przewiduje się budowę nowej drogi wojewódzkiej – obwodnicy miasta Kętrzyn (obecnie w fazie projektowej), której przebieg uzgodniono w niewielkim oddaleniu od działek nr 6/8, 6/9, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/28, 5/1, 6/29, 5/2, 6/30, 5/3, 6/31, 5/4, 6/32, 5/5, 6/33, 5/6, 91, 90, 89/2, 92/2, 6/5. W związku z tym na potrzeby rozbudowy sieci dróg wojewódzkich nie jest potrzebna rezerwa terenu w obrębie w/w działek.

5.5. Podinspektor Ewa Stadnyk przedstawiła pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, który negatywnie zaopiniował sprawę wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn celem usytuowania wiaty na odpady komunalne (zał. nr 14). ZDP po dokonanej wizji w terenie stwierdził bowiem, że usytuowanie wiaty po przeciwnej stronie niż budynki mieszkalne będzie skutkowało zagrożeniem zdrowia i życia uczestników ruchu. W obrębie przedmiotowej lokalizacji znajduje się łuk pionowy oraz brak jest przejścia dla pieszych.

*Zarząd Powiatu, w oparciu o powyższą opinię Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, nie wyraził zgody na wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn celem usytuowania wiaty na odpady komunalne.*

5.6. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt ogłoszenia o drugim przetargu ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Reszlu przy ul. Jana Krasickiego 7, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb 2 miasta Reszel, jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, zabudowanej budynkami byłego Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Jana Pawła II w Reszlu.

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 1 397 270 zł,*
- ✓ *Wadium 139 700 zł,*

- ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 17 września 2021r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

5.7. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (zał. nr 15):

- a) działki nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- b) działki nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- c) działki nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- d) działki nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- e) działki nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- f) działki nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- g) działki nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- h) działki nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
- i) działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2 wraz z udziałem 1/4 części w działce nr 122 i udziałem 1/2 części w działce nr 33/2.

Ad.pkt 6.

#### **SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA**

*ref. Naczelnik Danuta Tomczak*

Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektów uchwał w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020 oraz Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020.

6.1. Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

***Uchwałę Nr 839/2021 w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2020 (zał. nr 16).***

*Zgodnie z §1 podjętej uchwały przyznaje się Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu Pani Katarzynie Ślimak nagrodę roczną za rok 2020 w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia za miesiąc poprzedzający podjęcie niniejszej uchwały. Nagroda zostanie wypłacona ze środków finansowych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.*

6.2. Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 840/2021 w sprawie przyznania nagrody rocznej Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2020 (zał. nr 17).**

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przyznaje się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie Panu Wojciechowi Glince nagrodę roczną za rok 2020 w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia za miesiąc poprzedzający podjęcie niniejszej uchwały. Nagroda zostanie wypłacona ze środków finansowych Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

Ad.pkt 7.

#### SPRAWY RÓŻNE

Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 21.06.2021 r. na wolne miejsce p. \_\_\_\_\_\*, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie.

Przedmiotowe pismo stanowią zał. nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 8.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 142/2021 z 24 czerwca 2021 r. – 4 głosami „za”.

Ad.pkt 10.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 8<sup>30</sup>.

Protokolowała:  
D. Ambrosewicz

Przewodniczący  
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

Michał Kochanowski