



PROTOKÓŁ NR 138/2021

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 20 maja 2021 r. (godz. 8.00)

Przed rozpoczęciem posiedzenia członkowie Zarządu Powiatu w Kętrzynie uczcili minutą ciszy pamięć Zdzisława Flisa – zmarłego Członka Zarządu Powiatu.

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.
2. Zapoznanie się ze sprawozdaniem Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kętrzynie z kontroli w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kętrzynie.
3. Zaopiniowanie proponowanego porządku obrad XXXV sesji Rady Powiatu oraz przedmiotowych projektów uchwał.

4. SPRAWY SZPITALA POWIATOWEGO W KĘTRZYNIE:

- 4.1. Zapoznanie się z informacją w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym przez zamieszczenie w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu na roboty budowlane: Przebudowa pomieszczeń bloku operacyjnego oraz Przebudowa, modernizacja i wyposażenie pomieszczeń Oddziału Chirurgii ... Szpitala Powiatowego w Kętrzynie" w formule "zaprojektuj, wybuduj i wyposaż".

5. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 5.1. Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn.
- 5.2. Zapoznanie się z oświadczeniem firmy FIRST DATA POLSKA S.A. o zmianie obowiązywania umowy dotyczącej terminala płatniczego.
- 5.3. Stanowisko w sprawie wniosku Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o wsparcie finansowe jednostki pozwalające na pokrycie wydatków.
- 5.4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 781/2021 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2020 rok.

6. SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH:

- 6.1. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2020.

7. SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU:

- 7.1. Stanowisko w sprawie prośby Sołtysa Sołectwa Drogosze o pomoc w organizacji Dnia Dziecka.

- 7.2. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi w roku 2020.

8. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 8.1. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zatrudnienie pomocy nauczyciela w przedszkolu.
- 8.2. Podjęcie uchwały w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.
- 8.3. Podjęcie uchwały w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

9. SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM:

- 9.1. Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie do Burmistrza Miasta Kętrzyn o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku klon jawor zlokalizowanego na działce nr 502, obręb 6 miasto Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie.

10. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA:

- 10.1. Stanowisko w sprawie wniosku Wójta Gminy Kętrzyn o wspólne sfinansowanie w systemie 50/50 dokumentacji projektowych dot. dróg powiatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Kętrzyn.
- 10.2. Stanowisko w sprawie wniosku Wykonawcy robót inwestycji pn. Budowa boiska przy Zespole Szkół im. Macieja Rataja ul. W. Łukasińskiego 3 w Reszlu o przedłużenie terminu wykonania robót budowlanych.

11. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 11.1. Zapoznanie się z pismem Burmistrza Reszla w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasto Reszel, wsi Św. Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel- Świąta Lipka dla dz. nr 83 i 84/1 położonych przy ul. Krasickiego w Reszlu.
- 11.2. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości, położonej w Reszlu przy ul. I. Krasickiego.
- 11.3. Przedstawienie podjętych uchwał KTBS w Kętrzynie w sprawie:
- Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Wspólnoty Mieszkaniowej za rok 2020,
 - Udzielenia absolutorium Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej za rok 2020,
 - Przyjęcia rocznego planu gospodarczego zarządu nieruchomością wspólną oraz ustalenie opłat na pokrycie kosztów zarządu,
 - Wykonania prac remontowych w budynku,
 - Zgody na prowadzenie robót remontowych w częściach wspólnych.
- 11.4. Zapoznanie się z wycenami nieruchomości położonych w obrębie Karolewo sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego (stan wycen na dzień 20.04.2021r., 30.04.2021 r.)
- 11.5. Zaopiniowanie treści wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:

- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,

11.6. Stanowisko w sprawie wydzierżawienia miejsca na postawienie wiaty na odpady komunalne na działce nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn.

11.7. Zapoznanie się z sprawą dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem prosekatorium - projekt zapytania ofertowego wraz z projektem umowy.

12. Sprawy różne.

13. Zapytania i wolne wnioski.

14. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 6 i 12 maja 2021 r.

15. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

Zarząd Powiatu zapoznał się ze **sprawozdaniem Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kętrzynie z kontroli w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kętrzynie.**

Komisja Rewizyjna w toku przeprowadzonych czynności kontrolnych nie stwierdziła rażących nieprawidłowości, w związku z czym nie wypracowała zaleceń pokontrolnych.

Przedmiotowe sprawozdanie stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 3.

Zaopiniowanie proponowanego porządku obrad XXXV sesji Rady Powiatu oraz przedmiotowych projektów uchwał

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Starostę projektem porządku XXXV sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 27 maja 2021 r., obejmującym poza stałymi punktami, następujące zagadnienia:

- 1.** Przyjęcie ślubowania na radnego Rady Powiatu w Kętrzynie.
- 2.** Analiza utrzymania dróg powiatowych w zakresie remontów i inwestycji.

3. Przedstawienie sprawozdania z realizacji programu współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi w roku 2020.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały Nr XXXIV/286/2021 w sprawie wysokości środków finansowych na Budżet Obywatelski Powiatu Kętrzyńskiego na 2022 rok;
 - b) zmieniająca Uchwałę nr XXIX/247/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie delegowania radnych Rady Powiatu Kętrzyńskiego w skład Komisji Bezpieczeństwa i Porządku;
 - c) wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na rzecz Gminy Srokowo nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego;
 - d) przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kętrzynie z przeprowadzonej kontroli w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kętrzynie;
 - e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2021 – 2035;
 - f) zmian w budżecie powiatu na rok 2021.

Projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2021 – 2035,
- zmian w budżecie powiatu na 2021 rok

przedstawił zebrany Skarbnik Powiatu Bogusław Lichocki.

Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do proponowanego porządku, wyrażając tym samym pozytywną opinię na temat projektów uchwał Rady Powiatu, będących przedmiotem sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 27 maja 2021 r.

Proponowany porządek XXXV sesji wraz z projektami uchwał Rady Powiatu stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 4.

SPRAWY SZPITALA POWIATOWEGO W KĘTRZYNIE

ref. Dyrektor Wojciech Glinka

- 4.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Dyrektora Wojciecha Glinkę informacją w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym przez zamieszczenie w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu na roboty budowlane: Przebudowa pomieszczeń bloku operacyjnego oraz Przebudowa, modernizacja i wyposażenie pomieszczeń Oddziału Chirurgii ... Szpitala Powiatowego w Kętrzynie” w formule "zaprojektuj, wybuduj i wyposaż". Dyrektor w swojej wypowiedzi poinformował, że w ramach ogłoszenia wpłynęła tylko jedna oferta, która obecnie jest na etapie weryfikacji.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Skarbnik Bogusław Lichocki

- 5.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2021 Gminie Miejskiej Kętrzyn na organizację pozaszkolnego punktu katechetycznego Kościoła Chrześcijan Baptystów oraz udział w kosztach jego funkcjonowania w roku szkolnym 2020/2021 za okres od stycznia do marca 2021 r.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Porozumieniem Nr 10/P/2020 z dnia 21.12.2020 r. wynosi 1.071,33 zł i została wykorzystana w całości.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

- 5.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego oświadczeniem firmy FIRST DATA POLSKA S.A. o zmianie obowiązywania umowy dotyczącej bezpłatnego korzystania z terminala płatniczego do dnia 31 grudnia 2025r. (zał. nr 5).

- 5.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego wnioskiem Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o wsparcie finansowe jednostki pozwalające na pokrycie wydatków, w tym na przekazanie 75% odpisu na Zakładowy Fundusz Socjalny, którego termin przypada na 31 maja 2021 r. Skarbnik poinformował, że w związku z obecną sytuacją placówka ma ograniczone wpływy z dochodów wynikające z opłat za pobyt mieszkańców z uwagi na dużo niższe niż planowane obłożenie spowodowane głównie brakiem skierowań z GOPS i MOPS, tak oczekiwanych przez DPS. Analizując obecną sytuację od początku roku brak jest pełnego obłożenia mieszkańców, w związku z czym zmniejszone są dochody miesięczne aż o 46.160 zł, a co za tam idzie, licząc od stycznia do maja daje to kwotę 230.800 zł. Do tego doszły nieplanowane koszty związane z wypłatą odprawy pośmiertnej oraz ekwiwalentu na urlop po byłej pracownicy DPS. Wobec powyższego jednostka zwraca się z prośbą o dofinansowanie brakujących środków w kwocie 100.700 zł.

Zarząd Powiatu jednogłose zdecydował o wsparciu finansowym Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie w wysokości 100.700 zł.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

- 5.4. Skarbnik Bogusław Lichocki przedstawił uzasadnienie finansowe do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 781/2021 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2020 rok.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 814/2021 w sprawie zmiany uchwały Nr 781/2021 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2020 rok (zał. nr 7).

Przedmiotową uchwałę przekazuje się Radzie Powiatu w Kętrzynie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie oraz publikuje w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH

ref. Sekretarz Joanna Mazurowska

- 6.1. Sekretarz Joanna Mazurowska przedstawiła zebrany uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2020.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 815/2021 w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2020 (zał. nr 8).

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały Raport przedstawia się Radzie Powiatu w Kętrzynie.

Ad.pkt 7.

SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU

ref. Naczelnik Rafał Jakubczak

- 7.1. Naczelnik Rafał Jakubczak przedstawił prośbę Sołtysa Sołectwa Drogosze o pomoc w organizacji Dnia Dziecka (zał. nr 9). Sołtys w piśmie informuje, że z uwagi na pandemię w kraju dzieci pozostają w domach już drugi rok, bez kontaktu z rówieśnikami. W związku z tym sołectwo chce zorganizować Dzień Dziecka wspólnie z Szkołą Podstawową w Drogoszach. Zabawa ma się odbyć na świeżym powietrzu.

Zarząd Powiatu zdecydował o wsparciu Sołtysa Sołectwa Drogosze w organizacji Dnia Dziecka poprzez sfinansowanie zakupu słodczy i napojów dla uczestników imprezy.

7.2. Naczelnik Rafał Jakubczak przedstawił zebranym sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi w roku 2020. W swojej wypowiedzi poinformował, że „Program Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020” to najważniejszy dokument regulujący zasady współdziałania samorządu powiatowego z III sektorem. W 2020 roku celem głównym Programu współpracy było budowanie, umacnianie i rozwój partnerstwa pomiędzy administracją publiczną a organizacjami pozarządowymi na rzecz poprawy warunków, podnoszenia poziomu życia i zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców Powiatu Kętrzyńskiego. Wszystkie działania oparte były na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji czy jawności. Uchwalenie Programu umożliwiło realizację wspólnych projektów, zaspokajając przy tym potrzeby społeczne, a także wzmocniona została pozycja trzeciego sektora wśród społeczeństwa. Kolejno poinformował, że na terenie Powiatu Kętrzyńskiego w 2020 roku działało łącznie 289 podmiotów należących do sektora pozarządowego. Były to w szczególności: stowarzyszenia zwykłe i rejestrowe, fundacje, Uczniowskie Kluby Sportowe oraz stowarzyszenia kultury fizycznej nieprowadzące działalności gospodarczej. Wśród organizacji pozarządowych najliczniejszą grupę stanowiły organizacje prowadzące działalność kulturalną (84), działalność sportową (63) oraz działające na rzecz pomocy społecznej (43). Odnosząc się do Otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych powiatu kętrzyńskiego na rok 2020 powiedział, że na ten cel zaplanowano łącznie kwotę **150 000,00 zł**, a w tym:

- a) zadanie w zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym – środki zaplanowane w budżecie **20 000,00 zł**;
- b) zadanie w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, turystyki i krajoznawstwa – środki zaplanowane w budżecie **50 000,00 zł**;
- c) zadanie w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury, tradycji oraz dziedzictwa narodowego – środki zaplanowane w budżecie **50 000,00 zł**;
- d) zadanie w zakresie ochrony i promocji zdrowia – środki zaplanowane w budżecie **30 000,00 zł**.

W ramach rozstrzygniętego konkursu ofert dotacji udzielono 47 podmiotom na łączną kwotę **146 200,00 zł**, z czego tylko 23 organizacje zrealizowały zadania publiczne na łączną kwotę **72 294,17 zł**. Głównym powodem takiej sytuacji było wystąpienie na świecie jak i na terenie całego kraju epidemii SARS-CoV-2.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi w roku 2020, które stanowi zał. nr 10 do niniejszego protokołu.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

ref. Naczelnik Danuta Tomczak

- 8.1.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła prośbę Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zatrudnienie jednej osoby do pracy na stanowisku pomoc nauczyciela w przedszkolu (zał. nr 11). Dyrektor w piśmie informuje, że zatrudnienie na dzień dzisiejszy podyktowane jest brakiem kadrowym w związku z tym, że jedna z osób zatrudnionych na tym stanowisku rozwiązała umowę o pracę za porozumieniem stron w IV kwartale 2020 r. Ze względu na trwającą pandemię COVID-19 i nauczanie zdalne bezzasadne było zatrudnienie pracownika na jej miejsce. Natomiast od maja br. wszyscy uczniowie uczą się stacjonarnie, co wymusza zapewnienie opieki wychowankom Ośrodka.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zatrudnienie jednej osoby do pracy na stanowisku pomoc nauczyciela w przedszkolu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie na czas określony – do 30 czerwca 2022 r.

- 8.2.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 816/2021 w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 12).

Oferty w ramach konkursu należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym, numerem telefonu i dopiskiem „Konkurs na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie” na adres: Starostwo Powiatowe w Kętrzynie, Plac Grunwaldzki 1, 11 – 400 Kętrzyn, w terminie do dnia 9 czerwca 2021 roku do godz. 15.00.

- 8.3.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 817/2021 w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie (zał. nr 13).

Oferty w ramach konkursu należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym, numerem telefonu i dopiskiem „Konkurs na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie” na adres: Starostwo Powiatowe w Kętrzynie, Plac Grunwaldzki 1, 11 – 400 Kętrzyn, w terminie do dnia 9 czerwca 2021 roku do godz. 15.00.

Ad.pkt 9.

SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM

ref. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka

- 9.1.** W związku z pismem Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie z dnia 11 maja 2021 r., znak D.0615-01/21 Zarząd Powiatu podjął jednogłośnie:

Stanowisko w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie do Burmistrza Miasta Kętrzyn o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku klon jawor zlokalizowanego na działce nr 502, obręb 6, miasto Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie (zał. nr 14).

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na wystąpienie Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie do Burmistrza Miasta Kętrzyn o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku klon jawor o obwodzie pnia 132 cm, mierzonego na wysokości 130 cm, zlokalizowanego na działce nr 502, obręb 6, miasto Kętrzyn.

Przedmiotowe drzewo jest w dobrym stanie techniczno - zdrowotnym. Wykazuje prawidłowy rozwój fizjologiczny. Korona drzewa jest zredukowana – wykonane zostały cięcia pielęgnacyjne odciążające pień. Brak jest jakichkolwiek podstaw merytorycznych kwalifikujących przedmiotowe drzewo do usunięcia. Ponadto w przypadku zdrowego drzewa, sam fakt jego usytuowania blisko budynku mieszkalnego nie może stanowić argumentu za jego usunięciem, w celu zapewniania bezpieczeństwa ludzi i mienia. Zatem wyrażenie zgody będzie możliwe w przypadku pogorszenia się stanu zdrowotnego przedmiotowego drzewa, który stanowić będzie realne zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Ad.pkt 10.

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna

- 10.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Magdalenę Osinowicz-Dąbrówną wnioskiem Wójta Gminy Kętrzyn o wspólne sfinansowanie w systemie 50/50 dokumentacji projektowych dot. dróg powiatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Kętrzyn.

W toku dyskusji Zarząd Powiatu poparł realizację w roku 2021 wspólnych zadań inwestycyjnych wskazanych przez Wójta Gminy Kętrzyn:

1. „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1727N na odcinku Nowa Różanka do granicy Gminy w kierunku miejscowości Winda” o wartości brutto 100.000,00 zł,
2. „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1733N na odcinku Nakomiady-Salpik” o wartości brutto 62.000,00 zł,
3. „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1968N na odcinku Wilkowo-Stachowizna” o wartości brutto 36.000,00 zł,
4. „Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1799N na odcinku od DW 650 do granicy Gminy w kierunku miejscowości Dłużec” o wartości brutto 67.000,00 zł.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 15 do niniejszego protokołu.

10.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnik Magdalenę Osinowicz-Dąbrówną wnioskiem Wykonawcy robót inwestycji pn. Budowa boiska przy Zespole Szkół im. Macieja Rataja ul. W. Łukasińskiego 3 w Reszlu o przedłużenie terminu wykonania robót budowlanych o 30 dni. Wykonawca Sportsystem Sp. z o.o. uzasadniając swój wniosek informuje, że na boisku nie można zastosować zaprojektowanych opraw meta-halogenowych oświetleniowych marki Philips, ponieważ nie są już produkowane. Istnieją jednak ich zamienniki LED, ale ich dostępność w obecnym okresie wynosi 4-6 tygodni ze względu na pandemię. Ponadto ciągłe i intensywne opady deszczu uniemożliwiają prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną. Naczelnik poinformowała, że zgodnie z umową z Wykonawcą termin zakończenia przedmiotu umowy przypada na dzień 30 czerwiec br. Zmiana terminu realizacji zamówienia jest możliwa w przypadku "zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów specyfikacji technologicznych wykonania i odbioru robót". Naczelnik zaznaczyła, że podejmując decyzję przedłużenia terminu realizacji zadania należy wziąć pod uwagę Umowę na dofinansowanie ze środków z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu „Sportowa Polska”. Zgodnie z ww. umową Wnioskodawca tj. Powiat Kętrzyński winien zakończyć zadanie inwestycyjne w terminie do dnia 31.07.2021r. (data odbioru końcowego obiektu sportowego).

Wobec powyższego Zarząd Powiatu przychylił się do wniosku Wykonawcy robót budowlanych i wyraził zgodę na przedłużenie terminu realizacji zadania o 20 dni tj. do dnia 20.07.2021r.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 16 do niniejszego protokołu.

- 11.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz pismem Burmistrza Reszla w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasto Reszel, wsi Św. Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka dla dz. nr 83 i 84/1 położonych przy ul. Krasickiego w Reszlu (zał. nr 17).
- 11.2.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości, położonej w Reszlu przy ul. I. Krasickiego.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 818/2021 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości, położonej w Reszlu przy ul. I. Krasickiego (zał. nr 18).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały powołuje się Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego w następującym składzie:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <i>1. Beata Obolewicz</i> | <i>- przewodniczący</i> |
| <i>2. Andrzej Lewandowski</i> | <i>- wiceprzewodniczący</i> |
| <i>3. Ewa Stadnyk</i> | <i>- członek</i> |
| <i>4. Justyna Bielak</i> | <i>- członek</i> |
| <i>5. Mariusz Masiewicz</i> | <i>- członek</i> |

- 11.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionymi przez Naczelnika Beatę Obolewicz podjętymi uchwałami KTBS w Kętrzynie w sprawie:
- a) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Wspólnoty Mieszkaniowej za rok 2020,*
 - b) Udzielenia absolutorium Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej za rok 2020,*
 - c) Przyjęcia rocznego planu gospodarczego zarządu nieruchomością wspólną oraz ustalenie opłat na pokrycie kosztów zarządu.*
 - d) Wykonania prac remontowych w budynku przy ul. Osińskiego 2 w Kętrzynie,*
 - e) Zgody na prowadzenie robót remontowych w częściach wspólnych.*

Przedmiotowe uchwały stanowią zał. nr 19 do niniejszego protokołu.

- 11.4.** Zarząd Powiatu zapoznał się z wycenami nieruchomości położonych w obrębie Karolewo sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego (stan wycen na dzień 20.04.2021 r., 30.04.2021 r.)

Lp.	Data sporządzenia operatu/ data określenia wartości wyceny	Data ważności operatu	Obręb-Działka	Wartość rynkowa – Andrzej Olszewski wycena 2018, aktualizacja 2019, ważne do 09. 2020	Wartość rynkowa - nowa (Z. Zaleski)
1.	20.04.2021/ 10.04.2021	20.04.2021	Karolewo -5/1-0,0416 ha	1 034 zł	1 390 zł
2.			Karolewo- 5/2-0,0251 ha	624 zł	840 zł
3.			Karolewo-5/3-0,0220 ha	547 zł	730 zł
4.			Karolewo-5/4-0,0180 ha	447 zł	600 zł
5.			Karolewo -5/5-0,0184 ha	457 zł	610 zł
6.			Karolewo-5/6-0,0310 ha	771 zł	1 030 zł
7.	30.04.2021/ 22.04.2021	20.04.2021	Karolewo-6/5-0,0683 ha	16 426 zł	4 500 zł
8.			Karolewo-6/8-0,2220 ha	46 886 zł	55 100 zł
9.			Karolewo 6/9-0,1623 ha	38 822 zł	40 300 zł
10.	20.04.2021/ 10.04.2021	20.04.2021	Karolewo-6/10-0,2269 ha	43 134 zł	15 000 zł
11.			Karolewo-6/11-0,1511 ha	36143 zł	37 500 zł
12.			Karolewo-6/12-0,1714 ha	40 999zł	42 500 zł
13.			Karolewo-6/13-0,2054 ha	43 380 zł	50 900 zł
14.			Karolewo-6/14-0,2182 ha	46 084 zł	54 100 zł
15.			Karolewo-6/15-0,1450 ha	34 684 zł	36 000 zł
16.			Karolewo-6/16-0,1508 ha	36 071 zł	37 400 zł
17.			Karolewo -6/17-0,1572 ha	37 602 zł	39 000 zł
18.			Karolewo -6/18-0,1279 ha	30 594 zł	31 700 zł
19.			Karolewo -6/19-0,1277 ha	30 546 zł	31 700 zł
20.			Karolewo -6/20-0,1384 ha	33 105 zł	34 300 zł
21.			Karolewo -6/27-0,1233 ha	26 546 zł	8 200 zł
22.			Karolewo-6/28-0,2590 ha	51 955 zł	51 000 zł
23.			Karolewo -6/29-0,1560 ha	35 443 zł	38 700 zł
24.			Karolewo -6/30-0,1598 ha	36 307 zł	39 600 zł
25.			Karolewo-6/31-0,1598 ha	36 307 zł	39 600 zł
26.			Karolewo -6/32-0,1465 ha	33 285 zł	36 300 zł
27.			Karolewo-6/33-0,1944 ha	44 168 zł	48 200 zł
28.			Karolewo -122-0,1400 ha	4 226 zł	8 500 zł
29.			Karolewo -33/2-0,3360 ha	8 352 zł	20 400
30.			Karolewo -89/2-0,2637 ha	6 555 zł	8 300 zł
31.			Karolewo -90-3,1190 ha	75 450 zł	98 000 zł
32.			Karolewo -91-0,3811ha	7 209 zł	12 000 zł
33.			Karolewo-92/2-1,1658 ha	26 698 zł	37 000 zł

11.5. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował treści wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:

- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 56.430 zł +VAT,
- b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 41.630 zł +VAT,
- c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 38.830 zł +VAT,
- d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 43.830 zł +VAT,
- e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 52.230 zł +VAT,
- f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 55.430 zł +VAT,
- g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27– 37.080 zł +VAT,

- h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 – 38 480 zł +VAT,
- i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 – 40.080 zł +VAT,
- j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 – 33 030 zł +VAT,

11.6. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła wniosek Wspólnot Mieszkaniowych ul. Górna 3A, 3B, 3C w sprawie wydzierżawienia miejsca na postawienie wiaty na odpady komunalne na działce nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn (zał. nr 20). Naczelnik w swojej wypowiedzi poinformowała, że Wspólnoty po podpisaniu stosownej umowy zobowiązują się utwardzić przedmiotową działkę i postawić na niej wiatę.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wydzierżawienie przez Wspólnoty Mieszkaniowe ul. Górna 3A, 3B, 3C miejsca na postawienie wiaty na odpady komunalne na działce nr 69/5 obręb 1 miasto Kętrzyn.

11.7. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnik Beatę Obolewicz sprawą dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem prosektorium. Naczelnik przedstawiła zebrany projekt zapytania ofertowego wraz z projektem umowy.

Z uwagi na konieczność doprecyzowania warunków umowy sprawa dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem prosektorium zostanie omówiona ze Szpitalem Powiatowym w Kętrzynie i po tych uzgodnieniach zostanie rozpoczęta procedura zapytania o cenę na dzierżawę.

Ad.pkt 12.

SPRAWY RÓŻNE

- Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 11.05.2021 r. na wolne miejsce _____*, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie (zał. nr 21).
- Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o podpisaniu Porozumienia z Powiatem Działdowskim w sprawie powierzenia Powiatowi Kętrzyńskiemu realizacji zadania publicznego z obszaru pomocy społecznej, polegającego na prowadzeniu domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży na okres od 1 kwietnia do 31 grudnia 2021 r.

Zgodnie z zawartym porozumieniem Powiat Działdowski zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych ze stanem gotowości na przyjęcie 1 osoby z terenu Powiatu Działdowskiego przez Dom. Opłata za gotowość przyjęcia 1 osoby ustalana jest na dany rok kalendarzowy i w roku 2021 wynosi 500 zł za każdy rozpoczęty miesiąc obowiązywania umowy.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).
Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429). Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Przedmiotowe porozumienie stanowi zał. nr 22 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 13.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 14

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołami z poprzednich posiedzeń, nie wnosząc dodatkowych uwag do ich treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 136/2021 z dnia 6 maja 2021 r. – 4 głosami „za”.
- Protokół Nr 137/2021 z dnia 12 maja 2021 r. – 3 głosami „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Ad.pkt 15.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 9⁵⁵.

Protokołowała:
D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

Michał Kochanowski