



# PROTOKÓŁ NR 123/2021

## z dnia posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 4 lutego 2021 r. (godz. 8.00)

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się zdalnie poprzez wideokonferencję. W obradach wzięło udział 5 członków Zarządu Powiatu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

### 1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

### 2. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 2.1. Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2020 Warsztatom Terapii Zajęciowej w Olszewie Węgorzewskim.

### 3. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 3.1. Zapoznanie się z informacją o złożonych ofertach i wynikiem postępowania prowadzonego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasińskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka – postępowanie – postępowanie II”.
- 3.2. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wymianę centrali wentylacji znajdującej się na obiekcie krytej pływalni przy PCE.

### 4. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 4.1. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2021.
- 4.2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 171/2019 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z 25 kwietnia 2019 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.
- 4.3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 306/2016 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.

### 5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1. Podjęcie uchwały w sprawie czasowego obniżenia stawki czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów znajdujących się w budynku będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie.
- 5.2. Stanowisko w sprawie dodatkowego rozreklamowania ogłoszeń i rokowań o sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego.

- 5.3. Stanowisko w sprawie uregulowania stanu prawnego związanego z drogą powiatową, przebiegającą przez działkę prywatną o nr 80/1 położoną w obrębie Langanki, gmina Kętrzyn.
6. Sprawy różne.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 28 stycznia 2021 r.
9. Zamknięcie obrad.

**Ad.pkt 1.**

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

**Ad.pkt 2.**

**SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW**

*ref. Skarbnik Bogusław Lichocki*

- 2.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2020 Warsztatom Terapii Zajęciowej w Olszewie Węgorzewskim na okrycie kosztów uczestnictwa 1 osoby niepełnosprawnej z terenu Gminy Srokowo w WTZ w Olszewie Węgorzewskim.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Porozumieniem z dnia 16 kwietnia 2020 r. wynosi 2.277,34 zł i została w całości wykorzystana przez dotowanego.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 1 do niniejszego protokołu.*

**Ad.pkt 3.**

**SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI**

*ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna*

- 3.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnikę Magdalenę Osinowicz-Dąbrówną informacją o złożonych ofertach i wynikiem postępowania prowadzonego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasińskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka – postępowanie – postępowanie II”.

Naczelnik poinformowała, że wpłynęły 3 ofert z następującymi cenami:

Numer oferty	Nazwa wykonawcy, siedziba	Cena brutto	Długość gwarancji wykonawczych



1.	<b>Prywatne Przedsiębiorstwo SEWIL</b> <b>Sebastian Podlecki</b> ul. Wilczyńska 25E/225, 10-686 Olsztyn	<b>1.367.126,55 zł</b>	<b>72 m-ce</b>
2.	<b>Przedsiębiorstwo Usługowe Adam Stadnik</b> ul. Słoneczna 2/4, 11-430 Korsze	<del>1.179.000,00 zł</del> <b>1.217.045,45 zł – cena</b> <i>po uwzględnieniu</i> <i>omyłek rachunkowych</i>	<b>72 m-ce</b>
3.	<b>„ARS” Karol Szymon Siłkowski</b> ul. Gałczyńskiego 60, 11-440 Reszel	<b>904.069,68 zł</b>	<b>72 m-ce</b>

Kontynuując swoją wypowiedź poinformowała, że na realizację zamówienia została przeznaczona kwota: **964.951,29 zł brutto**.

Ocena ofert kształtuje się następująco:

Numer oferty	Nazwa Wykonawcy, siedziba	Ocena w kryterium cena	Ocena w kryterium długość gwarancji wykonawczych	Łączna punktacja
1.	<b>Prywatne Przedsiębiorstwo SEWIL</b> <b>Sebastian Podlecki</b> ul. Wilczyńska 25E/225, 10-686 Olsztyn	$(904.069,68 : 1.367.126,55) \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$ $= 39,68 \text{ pkt}$	40,00 pkt	79,68
2.	<b>Przedsiębiorstwo Usługowe Adam Stadnik</b> ul. Słoneczna 2/4, 11-430 Korsze	$(904.069,68 : 1.217.045,45) \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$ $= 44,57 \text{ pkt}$	40,00 pkt	84,57
3.	<b>„ARS” Karol Szymon Siłkowski</b> ul. Gałczyńskiego 60, 11-440 Reszel	$(904.069,68 : 904.069,68) \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$ $= 60 \text{ pkt}$	40,00 pkt	100

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w Kętrzynie zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty i przyjmują do realizacji ofertę Firmy **„ARS” Karol Szymon Siłkowski z siedzibą w Reszlu z ceną 904.069,68 zł brutto** i okresem gwarancji wykonawczych 72 m-ce.

*Ponadto Zarząd Powiatu wyznaczył dwóch członków Zarządu do zawarcia umowy z wybranym wykonawcą w osobach:*

- *Starosty Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego,*
- *Wicestarosty Andrzeja Lewandowskiego.*

**3.2.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła prośbę Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wymianę centrali wentylacji znajdującej się na obiekcie krytej pływalni przy PCE (zał. nr 2). Dyrektor w piśmie wskazał, że remont i modernizacja istniejącej, starej centrali są nieopłacalne. Ponadto nowa centrala będzie miała:

1. Serwis w okresie gwarancyjnym,
2. Mniejsze zużycie energii elektrycznej (centrala działa 24 godziny na dobę w okresie działania krytej pływalni),
3. Stworzy lepsze warunki dla osób korzystających z pływalni,

4. Zmniejszy ilość ewentualnych prac remontowych wynikających z wpływu wilgotnego powietrza na substancję obiektu (ściany, sufit podwieszony, instalacje elektryczne).

*Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wymianę centrali wentylacji znajdującej się na obiekcie krytej pływalni przy Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Kętrzynie.*

**Ad.pkt 4.**

**SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA**

*ref. Naczelnik Danuta Tomczak*

- 4.1. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2021.

*Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:*

***Uchwałę Nr 751/2021 w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2021 (zał. nr 3).***

- 4.2. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 171/2019 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z 25 kwietnia 2019 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

*Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:*

***Uchwałę Nr 752/2021 w sprawie zmiany uchwały nr 171/2019 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z 25 kwietnia 2019 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Szpitala Powiatowego w Kętrzynie (zał. nr 4).***

*Zgodnie §1 podjętej uchwały ustala się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego w Kętrzynie Panu Wojciechowi Glince wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości czterokrotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .*

- 4.3. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 306/2016 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.



Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 753/2021 w sprawie zmiany uchwały nr 306/2016 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu (zał. nr 5).**

Zgodnie z §1 podjętej uchwały ustala się Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu Pani Katarzynie Ślimak wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości dwukrotności przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .

#### Ad.pkt 5.

### SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 5.1. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie czasowego obniżenia stawki czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów znajdujących się w budynku będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 754/2021 w sprawie czasowego obniżenia stawki czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów znajdujących się w budynku będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie (zał. nr 6).**

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Zespołowi Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie - trwałemu zarządcy działki nr 86/7 położonej przy ul. Wojska Polskiego obręb nr 3 miasto Kętrzyn, w związku z wprowadzonymi ograniczeniami związanymi z wystąpieniem stanu epidemii COVID- 19 oraz wnioskiem najemcy, na udzielenie ulgi dotyczącej obniżenia ustalonego czynszu najmu powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi w budynku szkoły Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie o nr 12 przy ul. Wojska Polskiego położonego na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, określonego w umowie najmu z dnia 02.11.2020 r. na kwotę 100 zł netto, w następujący sposób:

- obniżenie wysokości czynszu najmu za miesiąc styczeń 2021 r. oraz kolejne miesiące obowiązywania umowy, w okresie wprowadzonego przepisami prawa zawieszenia funkcjonowania Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie w trybie stacjonarnym skutkującym ograniczeniem wykonywania działalności związanej z dystrybucją przekąsek , zimnych i gorących napojów

na wynajmowanej powierzchni, do 60 % kwoty netto czynszu najmu wynikającego z umowy najmu z dnia 02.11.2020 r.

- 5.2. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła potrzebę dodatkowego rozreklamowania ogłoszeń i rokowań o sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego. Naczelnik poinformowała, że w ramach zapytania ofertowego wyłoniono ofertę Monitora Urzędowego, która okazała się najkorzystniejsza.

*Zarząd powiatu wyraził zgodę na rozreklamowanie ogłoszeń i rokowań o sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego w Monitorze Urzędowym.*

- 5.3. Naczelnik Beata Obolewicz poinformowała, że właściciel działki nr 80/1 we wsi Langanki wystąpił z prośbą o uregulowanie prawne odnośnie w/w działki, ponieważ przez jej część przebiega droga powiatowa. Naczelnik wyszła z propozycją wykupu części gruntu, na której przebiega droga powiatowa.

*Zarząd Powiatu zdecydował o konieczności uregulowania prawnego związanego z drogą powiatową, przebiegającą przez działkę prywatną o nr 80/1 położoną w obrębie Langanki, gmina Kętrzyn w sposób zaproponowany przez Naczelnika.*

*Przedmiotowe pismo właściciela działki stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.*

**Ad.pkt 6.**

Spraw różnych nie zgłoszono.

**Ad.pkt 7.**

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Ad.pkt 8.**

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 122/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r. – 5 głosami „za”.

**Ad.pkt 9.**

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 8<sup>40</sup>.

Protokolowała:  
D. Ambrasewicz

**Przewodniczący**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**Michał Kochanowski**