



PROTOKÓŁ NR 94/2020

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 20 sierpnia 2020 r. (godz. 8:00)

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się zdalnie poprzez wideokonferencję. W obradach wzięło udział 5 członków Zarządu Powiatu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
- 2. Przedstawienie informacji na temat przygotowania internatów do nowego roku szkolnego 2020/2021.**

3. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 3.1.** Przedstawienie miesięcznej informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za okres I-VII 2020 r.

4. SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU:

- 4.1.** Stanowisko w sprawie prośby Warmińsko – Mazurskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Olsztynie o przekazanie nagród lub wsparcie finansowe organizowanej kolejnej edycji powiatowej Olimpiady Wiedzy Rolniczej, Ochrony Środowiska i BHP w Rolnictwie;
- 4.2.** Podjęcie stanowiska w sprawie rozwiązania umowy na realizację zadania publicznego pn. „Matka i Serce Syna – wycieczka po kresach wschodnich oraz partnerskim Rejonie Soleczniki”;
- 4.3.** Podjęcie stanowiska w sprawie rozwiązania umowy na realizację zadania publicznego pn. „Festyn Parafialny Integrujący Lokalną Społeczność”.

5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 38/6 obręb 1 miasto Kętrzyn;
- 5.2.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie- działka nr 28/2 oraz część działki 92/1 obręb Karolewo gmina Kętrzyn;
- 5.3.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe w budynku głównym szkoły będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu oraz wyrażenie zgody na zamieszczenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Kętrzynie;
- 5.4.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń w internacie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu oraz wyrażenie zgody na zamieszczenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Kętrzynie;
- 5.5.** Informacja o wyniku rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Kętrzynie, przy ul. Sikorskiego, obręb 1, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 38/6 o pow. 0,8591 ha, zabudowanej budynkami nr 76A i 76H.

6. Sprawy różne

- Przedstawienie pisma Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie dotyczącego

możliwych działań naprawczych mających na celu poprawę bezpieczeństwa użytkowników ruchu korzystających z ulicy Gałczyńskiego i ulicy Zientary Malewskiej w Reszlu.

7. Zapytania i wolne wnioski.

8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 13 sierpnia 2020 r.

9. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie Aneta Dunaj poinformowała, że placówka jest przygotowana do rozpoczęcia nowego roku szkolnego i posiada środki ochrony osobistej dla personelu. Ponadto dodała, że szkoła opracowała procedury działania w związku z zapobieganiem rozprzestrzeniania się COVID-19. Dyrektor poinformowała, że internat przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym jest na chwilę obecną obłożony w 90 %, a każdy pokój posiada własny węzeł sanitarny. Dyrektor wyjaśniła, że w porze nocnej w jednym pokoju będzie przebywało troje wychowanków.

Kolejno informacje przedstawił Dyrektor Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, Waldemar Mieszkowski, który powiedział, że na chwilę obecną ilość chętnych na korzystanie z internatu w roku szkolnym zapełni prawie 100 % miejsc. Dyrektor powiedział, że planuje, aby w jednym pokoju przebywały 4 osoby. Dodał, że placówka jest zaopatrzona w środki dezynfekcyjne. Ponadto Dyrektor przedstawił projekt Zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat za zakwaterowanie i wyżywienie uczniów przebywających w Internacie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w roku szkolnym 2020/2021 (zał. nr 1). Stawki opłat przedstawiają się następująco:

- Za zakwaterowanie:
 - uczniowie szkół, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński – 20 zł miesięcznie;
 - pozostali wychowankowie internatu – 100,00 zł miesięcznie.
- Koszt posiłków brutto:
 - a) dla wychowanków i uczniów, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński:
 - śniadanie – 2,98 zł,
 - obiad – 4,97 zł,
 - kolacja – 2,98 zł
 - b) dla pozostałych wychowanków i uczniów:
 - śniadanie – 5,96 zł,
 - obiad – 9,94 zł,
 - kolacja – 5,96 zł.

Dyrektor poinformował, że w okresie wakacyjnym ze schroniska korzystała duża ilość osób.

Zarząd Powiatu jednogłośnie zaakceptował przedstawiony przez Dyrektora projekt zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat za zakwaterowanie i wyżywienie

uczniów przebywających w Internacie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w roku szkolnym 2020/2021.

Dyrektor Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie Marek Moszyk poinformował, że w remontowanym internacie brakuje jeszcze kilku rzeczy do wyposażenia pokoi, a między innymi są to szafy. Wyjaśnił, że w jednym pokoju będą mieszkały 2 osoby, a na chwilę obecną zgłosiło się 53 chętnych.

Dyrektor przedstawił także projekt zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat za zakwaterowanie i wyżywienie uczniów przebywających w Internacie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w roku szkolnym 2020/2021 (zał. nr 2). Stawki opłat przedstawiają się następująco:

- Za zakwaterowanie:
 - miesięczna opłata stała dla uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński – 50 zł;
 - miesięczna opłata stała dla uczniów z pozostałych szkół ponadpodstawowych – 100 zł.
- Za posiłki:
 - dla zakwaterowanych w internacie uczniów szkół, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński – 50 % kwoty zawartej w umowie na dostawę posiłków;
 - dla zakwaterowanych w internacie uczniów pozostałych szkół – 100 % kwoty zawartej w umowie na dostawę posiłków.
- Koszty posiłków w roku szkolnym 2020/2021 (brutto):
 - śniadanie – 7,07 zł
 - obiad – 14, 15 zł
 - kolacja – 7,07 zł

Zarząd Powiatu jednogłośnie zaakceptował przedstawiony przez Dyrektora projekt zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat za zakwaterowanie i wyżywienie uczniów przebywających w Internacie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w roku szkolnym 2020/2021.

Ad. pkt 3.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Skarbnik Bogusław Lichocki

3.1. Skarbnik Bogusław Lichocki przedstawił miesięczną informację o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za okres I – VII 2020 r. (zał. nr 3). Skarbnik w swojej wypowiedzi przedstawił następujące dane:

- *dochody bieżące – wykonanie 59,5% -wzrost do 2019 roku – 14,9%;*
- *dochody majątkowe – wykonanie 11,3% - w porównaniu do roku 2019 dochody majątkowe zmniejszyły się o 2,3%;*
- *wydatki – wykonanie 39,5% - wzrost do 2019 roku – 21,1%, w tym:*
 - *wydatki bieżące – wykonanie 46,2% - wzrost do 2019 roku – 5,1%;*
 - *wydatki majątkowe – wykonanie 26,6% - wzrost do 2019 roku – 145,4%;*
- *nadwyżka – 3 956 765,38 zł;*
- *rozchody – wykonanie – 2 560 879,88 zł – 69,7% - wzrost do 2019 roku – 37,5%.*

Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do przedstawionej miesięcznej informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za okres I – VII 2020 r.

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU

ref. Wicestarosta Andrzej Lewandowski

- 4.1.** Wicestarosta Andrzej Lewandowski przedstawił pismo Kierownika Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Kętrzynie z prośbą o wsparcie organizowanej przez PZDR kolejnej edycji powiatowej Olimpiady Wiedzy Rolniczej, Ochrony Środowiska i BHP w Rolnictwie (zał. nr 4).

Wicestarosta wyjaśnił, że celem Olimpiady jest popularyzowanie szeroko rozumianej wiedzy rolniczej, zasad ochrony środowiska oraz bhp w rolnictwie, a także rozwijanie zainteresowań wśród młodych mieszkańców obszarów wiejskich.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu przedmiotowego pisma i możliwości udzielenia wsparcia, zdecydował o przeznaczeniu kwoty 500 zł na zakup nagród dla laureatów Olimpiady Wiedzy Rolniczej, Ochrony Środowiska i BHP w Rolnictwie.

- 4.2.** Wicestarosta przedstawił zebranym pismo Proboszcza Parafii p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Reszlu z prośbą o rozwiązanie umowy na realizację zadania publicznego pn. „Matka i Serce Syna – wycieczka po kresach wschodnich oraz partnerskim Rejonie Soleczniki” (zał. nr 5).

Wicestarosta wyjaśnił, że powodem jest odwołanie wycieczki ze względu na pandemię oraz wprowadzane obostrzenia. Dodał, że od 10 sierpnia br. wszystkie osoby wjeżdżające na Litwę z Polski podlegają 14-dniowej izolacji.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag wyraził zgodę na rozwiązanie umowy na realizację zadania publicznego pn. „Matka i Serce Syna – wycieczka po kresach wschodnich oraz partnerskim Rejonie Soleczniki”.

- 4.3.** Wicestarosta przedstawił pismo Proboszcza Parafii p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Reszlu z prośbą o rozwiązanie umowy na realizację zadania publicznego pn. „Festyn Parafialny Integrujący Lokalną Społeczność” (zał. nr 6).

Wicestarosta Andrzej Lewandowski poinformował, że organizator zdecydował o odwołaniu festynu ze względu na pandemię koronawirusa.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag wyraził zgodę na rozwiązanie umowy na realizację zadania publicznego pn. „Festyn Parafialny Integrujący Lokalną Społeczność”

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 5.1.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła członkom Zarządu pismo Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie z prośbą o wyrażenie zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego położonej przy ulicy Sikorskiego w obrębie 1 miasta Kętrzyn oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 38/6 o pow. 0,8591 ha (zał. nr 7).

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na złożenie przez Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu i w związku z powyższym, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 608/2020 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu (zał. nr 8).

- 5.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnik Beatę Obolewicz pismem Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie dotyczącym podjęcia stanowiska w sprawie przedłużenia Panu _____* dzierżawy działek rolnych: nr 28/2 i nr 92/1 położonych na terenie gminy Kętrzyn w obrębie Karolewo (zał. nr 9).

Naczelnik poinformowała, że dzierżawca w swoim piśmie wyjaśnił, że w przypadku działki nr 92/1 wniosek dotyczy gruntów ornych o pow. 2,6243 ha i prosi o przedłużenie umowy na kolejne trzy lata, w związku z chęcią powiększenia swojego gospodarstwa rolnego.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag wyraził zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 92/1 o pow. 2,6243 ha, stanowiącej grunty orne oraz działki nr 28/2 o pow. 11,6081 ha.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 609/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 10).

- 5.3. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła pismo Dyrektora Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu z prośbą o zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe w budynku głównym szkoły z firmą P.H.U. VENKOR Natalia Korkuć w Naterkach (zał. nr 11).

Naczelnik wyjaśniła, że wniosek dotyczy wynajmu na okres od 01.09.2020 r. do 30.06.2021 r., a opłata za czynsz, zgodnie z załącznikiem do Uchwały Zarządu Powiatu nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., wyniesie 50,00 zł netto/ m-c od jednego urządzenia.

Ponadto Naczelnik przedstawiła przygotowany przez Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w formie bezprzetargowej, który zostanie zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kętrzynie (zał. nr 12).

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag wyraził zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu kolejnej umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe w budynku głównym szkoły.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 610/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni pod automaty vendingowe w budynku głównym szkoły będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu (zał. nr 13).

- 5.4. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń w internacie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art 5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).

Osoba dokonująca wyłączenia: Magdalena Filipiak, podinspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

w Reszlu. Naczelnik w swojej wypowiedzi wyjaśniła, że trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 75/4 położonej w obrębie nr 2 miasto Reszel, na której usytuowany jest budynek Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu ze Szpitalem Powiatowym w Kętrzynie z przeznaczeniem na siedzibę Zespołu Ratownictwa Medycznego w okresie od 01.10.2020 r. do 31.12.2020 r.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do treści przedmiotowego projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 611/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń w internacie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu (zał. nr 14).

- 5.5. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła projekt informacji o przeprowadzonym rokowaniu po drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Kętrzynie przy ul. Sikorskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 1 miasta Kętrzyn, jako działka nr 38/6 o pow. 0,8591 ha, zabudowanej budynkami byłego Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Kętrzynie (zał. nr 15).

Naczelnik poinformowała, że:

- pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach zgłosiło 3 oferentów,
- do rokowań zostały zakwalifikowane 2 osoby, które wpłaciły zaliczkę,
- Komisja odmówiła 1 osobie udziału w ustnej części rokowań, w związku z niespełnieniem wymogów zgłoszenia ujętego w ogłoszeniu o rokowaniach,
- ustalona cena wywoławcza do rokowań wynosiła 478 640 zł. W rokowaniach, w wyniku przeprowadzonych ustnych negocjacji uzyskano najwyższą cenę w wysokości 605 000 zł.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do treści przedstawionej informacji.

Ad. pkt 6.

Wicestarosta Andrzej Lewandowski poinformował, że na wniosek mieszkańców Reszla wystosował pismo do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie o wskazanie i wycenę niezbędnych oraz możliwych do przeprowadzenia działań naprawczych nawierzchni ulicy Gałczyńskiego i ulicy Zientary Malewskiej w Reszlu, w celu poprawy poziomu bezpieczeństwa użytkowników ruchu, ze względu na wystające ponad poziom jezdni elementy kanalizacji deszczowej (zał. nr 16).

Wicestarosta wyjaśnił, że w odpowiedzi otrzymał dwa warianty rozwiązań, z czego pierwszy zakłada uruchomienie działań inwestycyjnych, natomiast wariant drugi zakłada uruchomienie działań remontowych w zakresie tylko nawierzchni drogowej wraz z dostosowaniem wysokości wjazdów i wpustów, a także połączeń z istniejącymi drogami publicznymi (zał. nr 17).

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu przedstawionych informacji zadecydował, że opracowane warianty będą brane pod uwagę przy projektowaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2021.

Ad.pkt 7.

Spraw różnych nie zgłoszono.

Ad.pkt 8.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 92/2020 z dnia 6 sierpnia 2020 r. – 5 głosów „za”.

Ad.pkt 10.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 8⁵⁰.

Protokolowała:

M. Filipiak

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

Michał Kochanowski