…………………………………

*Miejscowość, data*

……………………………………………………………

*Inwestor/pełnomocnik – imię i nazwisko lub nazwa*

…………………………………………………

…………………………………………………

*Adres inwestora/pełnomocnika*

**STAROSTWO POWIATOWE W KĘTRZYNIE**

**Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji**

**ZGŁOSZENIE O PRZYSTĄPIENIU DO ROBÓT BUDOWLANYCH**

**NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Zgodnie z *art. 30 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane* zgłaszam zamiar budowy/wykonania innych robót budowlanych:

………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………….……………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……………….

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

*(rodzaj, zakres)*

**Adres budowy/wykonywania innych robót budowlanych:**

Miejscowość: ………………………………………………

Ulica …………………………..…………..……………………. Numer ………..………………..

**Dane ewidencyjne nieruchomości, której dotyczy zgłoszenie:**

Gmina…………………………………..Obręb………………………..…………………………... Działka/działki nr .....................................................

**Do wykonania robót budowlanych zamierzam przystąpić z dniem:** ………………………………………..

*(nie wcześniej niż po upływie 21 dni od złożenia zgłoszenia - art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane)*

**Sposób wykonania robót budowlanych:**

*……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………*

*(np. systemem gospodarczym, poprzez wykwalifikowaną firmę)*

**Do zgłoszenia dołączam:**

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. Szkice i rysunki (w zależności od potrzeb),
3. Inne pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (w zależności od rodzaju i lokalizacji inwestycji) ……………………………………………………………
4. W przypadku zgłoszenia budowy polegającej na budowie przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych, telekomunikacyjnych, a także budowie instalacji zbiornikowych na gaz płynny (o pojemności do 7 m3 w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych) dołącz projekt zagospodarowania działki lub terenu. Powinien on być wykonany przez projektanta o odpowiednich uprawnieniach budowlanych – a w przypadku budowy instalacji zbiornikowej gazu – dodatkowo uzgodniony z podmiotem odpowiedzialnym za kwestie zabezpieczeń przeciwpożarowych. Ponadto, złóż też opis techniczny instalacji zbiornikowej gazu wykonany przez projektanta o odpowiednich uprawnieniach budowlanych.
5. W przypadku budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych, złóż projekt zagospodarowania terenu lub działki. Powinien on być wykonany przez projektanta o odpowiednich uprawnieniach budowlanych.
6. W przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 5 m3/dobę dołącz zwymiarowane przekroje podłużne (profile), instalacji oczyszczających ścieki z zaznaczeniem najwyższego użytkowego poziomu wodonośnych wód podziemnych oraz poziomu, na którym wprowadzane będą do gruntu ścieki – od producenta lub firmy montażowej,
7. W przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 5 m3/dobę dołącz zwymiarowane przekroje podłużne (profile), instalacji oczyszczających ścieki z zaznaczeniem najwyższego użytkowego poziomu wodonośnych wód podziemnych oraz poziomu, na którym wprowadzane będą do gruntu ścieki – od producenta lub firmy montażowej oraz pozwolenie wodnoprawne.
8. W przypadku zgłoszenia przebudowy drogi w transeuropejskiej sieci drogowej należy przedstawić wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego (o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych) oraz uzasadnienie zarządcy drogi (o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).
9. W przypadku robót budowlanych, które nie wymagają pozwolenia na budowę (wymienionych w art. 29 ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane), które mają być wykonywane na obszarze wpisanym do rejestru zabytków dołącz pozwolenie na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku.
10. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

……………………………………………………………

*Podpis inwestora lub pełnomocnik*

**Pouczenie**

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.