

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu/użyczenia¹ na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej | | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia czynszu za najem lub dzierżawę oraz opłat związanych z eksploatacją przedmiotu: najmu dzierżawy lub użyczenia | Zasady aktualizacji czynszu i opłat eksploatacyjnych | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie |
|------|--|------------|--------------------------|--|----------------------|--------------------|--|---------------------------------------|---|---|--|--|
| | Położenie nieruchomości | nr działki | pow. w ha/m ² | Pow. wydzierżawiana | Nr księgi wieczystej | | | | | | | |
| 1. | Obręb Nowa Różanka gmina Kętrzyn | 148/1 | 0,3281 | Grunt 1509 m ² Budynek mieszkalny 76,36 m ² Budynki gospodarcze 71,56 m ² | OL1K/0000 0927/3 | tereny zabudowane | W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzonym Uchwałą Nr V/9/94 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 24 maja 1994 r. obowiązującym w dniu 30 czerwca 2000 r. działka ta była położona w wyodrębnionym obszarze oznaczonym symbolem Nr 1 MU – strefa adaptowanej zabudowy mieszkalno-usługowej z możliwością uzupełnień. Nowa zabudowa winna architekturą nawiązywać do architektury regionalnej. Wysokość budynków do 2 kondygnacji z wysokimi dachami. Dla przedmiotowej działki Gmina Kętrzyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XXVIII/173/2005 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 26 stycznia 2005 r. dla przedmiotowych gruntów proponuje rozbudowę funkcji MR-Tereny o dominacji zabudowy zagrodowej. | po podpisaniu umowy | 201,08 zł miesięcznie netto | zgodnie z umową | Stawka czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia ustalającego wysokość stawek określonych w odrębnych przepisach. | na wniosek |

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie na okres 21 dni.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 20.12.2019

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła:
Justyna Bielak
Inspektor
897511736
JB/BO

STAROSTA

Michał Kočanowski