

GKN.042.6.12.2019

Kętrzyn, 2019-06-03

INFORMACJA STAROSTY POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.)

informuję

*o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na terenie jednostek ewidencyjnych: **Barciany Id 280802_2, Korsze – miasto Id 280804_4, Korsze – obszar wiejski Id 280804_5, Reszel – miasto Id 280805_4, Reszel – obszar wiejski Id 280805_5, Srokowo Id 280806_2** oraz w obrębach ewidencyjnych: **Trzy Lipy Id 280803_2.0045 i Nowa Wieś Kętrzyńska Id 280803_2.0031** jednostki ewidencyjnej **Kętrzyn – gmina Id 280803_2**.*

1. Celem modernizacji jest uzupełnienie baz danych EGiB i modyfikacja zawartych w nich danych do zgodności z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.
2. Modernizacja Ewidencji Gruntów i Budynków obejmuje:
 - a) budynki, użytki gruntowe związane z usytuowaniem budynków oraz obiekty trwale związane z budynkami w następujących jednostkach ewidencyjnych: Barciany, Korsze – miasto, Korsze – obszar wiejski, Reszel – miasto, Reszel – obszar wiejski, Srokowo;
 - b) granice obrębów ewidencyjnych, granice działek ewidencyjnych, użytki gruntowe, budynki i obiekty trwale związane z budynkami oraz nieruchomości lokalowe na terenie obrębów ewidencyjnych: Trzy Lipy i Nowa Wieś Kętrzyńska w jednostce ewidencyjnej Kętrzyn – gmina.
3. Prace zostaną wykonane w oparciu o umowę, której przedmiotem jest utworzenie „**Bazy danych EGiB**” w ramach projektu pn. „**Projekt zintegrowanej Informacji geodezyjno-kartograficznej Powiatu Kętrzyńskiego**”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na Lata 2014-2020 (Oś priorytetowa III „Cyfrowy region”, Działanie 3.1 „Cyfrowa dostępność informacji sektora publicznego oraz wysoka jakość e-usług publicznych”) oraz budżetu Powiatu Kętrzyńskiego – jako wkład własny.

4. Wykonawcą prac geodezyjnych będzie konsorcjum firm:
 - a) GISPRO Sp. z o.o. ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin – lider konsorcjum,
 - b) PROGIS Sp. z o.o. ul. Warszawska 8, 11-500 Giżycko – członek konsorcjum.
5. Informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego zgodnie z art. 24a ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie oraz właściwego urzędu gminy / miasta, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym.
6. W okresie wyłożenia operatu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
8. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 6, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
9. Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego informacji, o której mowa w pkt. 7, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 9, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 8 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Sporządził: Edward Kozak
EK/BO