



ZARZĄD POWIATU

STAROSTWO POWIATOWE W KĘTRZYNIE

PL. GRUNWALDZKI 1 • 11-400 KĘTRZYN,
TEL. 89 751 75 00 • FAX 89 751 24 01,
STAROSTWO@STAROSTWO.KETRZYN.PL
WWW.STAROSTWO.KETRZYN.PL

Kętrzyn, 02.04.2019 r.

GKN-N.6821.8.13.2019

**Szanowny Pan
Piotr Soćko
Radny Powiatu w Kętrzynie**

W nawiązaniu do Pana pisma w sprawie przystąpienia Powiatu Kętrzyńskiego do współpracy w celu realizacji projektów inwestycyjnych obejmujących budownictwo mieszkaniowe w ramach programu Mieszkanie Plus oraz wytypowania nieruchomości znajdujących się w zasobie Powiatu Kętrzyńskiego, które mogłyby być objęte programem rządowym Mieszkanie Plus, Zarząd Powiatu w Kętrzynie informuje, co następuje:

Głównym założeniem programu Mieszkanie Plus jest zwiększenie ilości tanich mieszkań na wynajem z opcją dojścia do własności po 20-tu, 30-tu latach ich użytkowania. Obowiązek zapewnienia mieszkań, stosownie do zapisów art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.Dz.U.2018.1234), ciąży na gminie. Biorąc pod uwagę, że nie są to kompetencje Powiatu Kętrzyńskiego, w związku z tym Zarząd Powiatu w Kętrzynie nie planuje przystąpić do współpracy w celu realizacji projektów inwestycyjnych obejmujących budownictwo mieszkaniowe w ramach przedmiotowego programu.

Mając na względzie dobro mieszkańców oraz fakt, że inwestycje mieszkaniowe mogą być realizowane na nieruchomościach będących obecnie w posiadaniu jednostek samorządu terytorialnego, Zarząd Powiatu w Kętrzynie może zaproponować z zasobu powiatowego jedynie nieruchomość oznaczoną jako działka nr 38/6, położoną w obrębie 1 miasta Kętrzyn, gdyż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług towarzyszących, ale dopiero w momencie zakończenia wynikiem negatywnym rozpoczętej już procedury przetargowej.

Sporządziła:
Beata Obolewicz
Naczelnik GKN

WICESTAROSTA
Andrzej Lewandowski