

## Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.)  
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie	Cena nieruchomości netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
		nr działki	pow. w ha	nr księgi wieczystej					
1.	obręb nr 4 miasto Kętrzyn	106/22	0,0378	OL1K/00044144/0	Działka niezabudowana. Stanowi teren komunikacyjny o wydłużonym, wąskim kształcie, położony wśród terenów zabudowanych budynkami przemysłowo-magazynowo-usługowymi	Działka ta objęta jest ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w rejonie ulic Przemysłowa – Mazowiecka - Bałtycka i granica administracyjna miasta Kętrzyn uchwalonej przez Radę Miejską w Kętrzynie uchwałą Nr XLIV/244/09 z dnia 25.03.2009 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 61 poz. 980 z dnia 11 maja 2009 r. Zgodnie z ustaleniami powyżej wskazanego planu działka nr 106/22 znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem UPS-10 stanowiącego tereny usług, przemysłu i składów. Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze specjalnej strefy ekonomicznej. Nie figuruje w ewidencji zabytków miasta Kętrzyn. W Gminie Miejskiej Kętrzyn do dnia wywieszenia wykazu nie podjęto uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.	sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	<b>8 177 zł</b>  Sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 122)	tryb bezprzetargowy

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, na okres 21 dni.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 01.03.2019

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń dnia .....

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła:  
 Justyna Bielak  
 Inspektor  
 897511736  
 JB/BO

STAROSTA  
 Michał Kochanowski