

ZARZĄD POWIATU

w Kętrzynie
GKN-N:6840.2.3.2018
Pl. Grunwaldzki 1

Kętrzyn, 07.11.2018r.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

LP.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie	Cena nieruchomości
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	gmina Kętrzyn obręb Kruszewiec	140/2	OL1K/00031691/5	0,1285	Działka niezabudowana, przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	Gmina Kętrzyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na działkę nr 140/2, 140/5 obręb Kruszewiec gmina Kętrzyn. W przyjętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVIII/173/2005 z dnia 26 stycznia 2005 r. dla gruntów oznaczonych nr działek 140/2, 140/5 położonych w obrębie Kruszewiec proponuje <i>przeznaczenie na cele rolne</i> . W/w działki nie figurują w założonej zarządzeniem Nr 18/2013 Wójta Gminy Kętrzyn z 08-05-2013 r. ewidencji zabytków gminy Kętrzyn, nie są położone na obszarze warmińsko-mazurskiej strefy ekonomicznej. Rada Gminy Kętrzyn nie podjęła uchwały określonej art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz nie wyznaczyła Specjalnej Strefy Rewitalizacji o której mowa w rozdziale 5 w/w ustawy obejmującej w/w działki. W/w działki nie są objęte uproszczonym planem urządzania lasu oraz decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej. Decyzją Wójta Gminy Kętrzyn z dnia 25.01.2008 r. nr RGG.7331/1/08 ustalano warunki zabudowy na przedmiotową nieruchomość polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym lub wolnostojącym. W dniu 30.06.2017 została wydana decyzja Wójta Gminy Kętrzyn nr RGG.6730.52.2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej m.in. na terenie działki nr 140/5 położonej w obrębie Kruszewiec. W dniu 06.07.2018 r. została wydana decyzja Wójta Gminy Kętrzyn nr RGG.6730.89.2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na wymianie stacji transformatorowej Sn/nN oraz budowie linii kablowej nN0,4 kV min. terenie działek nr 140/2, 140/5 położonej w obrębie Kruszewiec.	Do sprzedaży działka nr 140/2 wraz z udziałem 1/12 części w działce nr 140/5	49 800 zł + VAT
2.		140/5	OL1K/00044030/8	0,1404	Działka gruntowa przeznaczona pod drogę wewnętrzną			

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie 897511735.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 03.11.2018

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła:
Ewa Stadnyk
Referent
897511735
ES/BO

STAROSTA
Jarosław Pieniak