



ZARZĄDZENIE NR 20/2018
STAROSTY KĘTRZYŃSKIEGO
z dnia 14 marca 2018 r.

**w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków
na terenie jednostki ewidencyjnej Reszel – miasto Id 280805_4**

Na podstawie art. 24a ust. 1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) i § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1034 z późn. zm.), §20 ust. 3 pkt. 8 oraz § 20 ust. 4 *Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie* stanowiącego załącznik do uchwały Nr 338/2016 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 2 marca 2016 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w brzmieniu przyjętym Uchwałą nr 619/2017 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§1.

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków na terenie jednostki ewidencyjnej Reszel – miasto Id 280805_4 w obrębach ewidencyjnych:

Nazwa obrębu	Teryt
1	280805_4.0001
2	280805_4.0002
3	280805_4.0003

§2.

1. Celem modernizacji jest uzupełnienie baz danych EGiB i modyfikacja zawartych w nich danych do zgodności z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, w zakresie danych dotyczących budynków oraz gruntów leżących pod tymi budynkami.
2. Modernizacja EGiB dotyczyć będzie:
 - 1) gruntów - użytków gruntowych związanych z usytuowaniem budynków,
 - 2) budynków,
 - 3) obiektów trwale związanych z budynkami.
3. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) modyfikację cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych, związanych z usytuowaniem budynków,
 - 2) przypisanie właściwych oznaczeń użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych dla gruntów leżącymi pod budynkami,
 - 3) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, które obejmują zmienione użytki gruntowe.
4. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) modyfikację cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych,

2) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi, utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami
3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków dotychczas nie ujętych w bazie EGiB, bądź też istniejących budynków, którym nie przypisano dotychczas niżej wymienionych atrybutów:

- 1/rodzaj *budynku* według KŚT;
- 2/ klasa *budynku* według PKOB;
- 3/ *główna funkcja* budynku oraz *inne funkcje* budynku;
- 4/ identyfikator *budynku* o którym mowa w ust. 16-22 załącznika nr 1 do rozporządzenia;
- 5/ status budynku,
- 6/ rok zakończenia budowy wraz z określeniem daty pewności budowy (szacowana, data wynikająca ze źródeł niepotwierdzonych lub wynikająca z dokumentów),
- 7/ informacja o materiale, z którego zbudowane są zewnętrzne ściany *budynku*;
- 8/ liczba kondygnacji nadziemnych i podziemnych *budynku*;
- 9/ pole powierzchni zabudowy *budynku*;
- 10/ porównanie numeru w rejestrze zabytków, jeżeli *budynek* jest wpisany do tego rejestru;
- 11/ numer porządkowy budynku, jeżeli został nadany *budynkowi*;
- 12/ numery działek ewidencyjnych, na których położony jest *budynek*;
- 13/ dostosowanie istniejących w bazie EGiB numerów porządkowych budynków do zgodności z danymi znajdującymi się w gminie;

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Jarosław Pieniak

Sporządził:
Edward Kozak
BO/EK