



# PROTOKÓŁ NR 180/2017

## z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 8 listopada 2017 r. (godz. 8.30)

Obecnych 3 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

### 1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

### 2. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 2.1. Przedstawienie sprawozdania Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu z wykonania planu finansowego na 2017 rok, za III kwartał 2017 roku.
- 2.2. Przedstawienie prośby Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o dofinansowanie Inspektoratu celem zagwarantowania bieżącej działalności do końca 2017 roku.
- 2.3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031.
- 2.4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2017.

### 3. SPRAWY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KĘTRZYNIE:

- 3.1. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kętrzynie.

### 4. SPRAWY POWIATOWEGO DOMU KULTURY W KĘTRZYNIE:

- 4.1. Przedstawienie programu działalności Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie na 2018r.

### 5. SPRAWY ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W KĘTRZYNIE:

- 5.1. Przedstawienie wniosku Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie o udzielenie upoważnień do poświadczenia za zgodność odpisów dokumentów przedstawionych przez strony na potrzeby prowadzonych postępowań z oryginałem.

### 6. SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH, WSPÓŁPRACY I PROMOCJI:

- 6.1. Przedstawienie Uchwały Nr 1/2017 Powiatowej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Kętrzynie z dnia 6 listopada 2017 r. w sprawie zaopiniowania „Programu Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”.

### 7. SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM:

- 7.1. Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Wójta Gminy Barciany o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew:
  - gatunku dęb bezszypułkowy, zlokalizowanego na działce nr 169, obręb Suchawa, gmina Barciany,

- rodzaju topola gatunku obcego w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 310, obręb Krelkiejmy, gmina Barciany, stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.
- 7.2. Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Wójta Gminy Kętrzyn o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzewa gatunku lipa drobnolistna zlokalizowanego na działce nr 95, obręb Mażany, gmina Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.
- 7.3. Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Burmistrza Korsz o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew gatunku:
- jesion wyniosły, zlokalizowanego na działce nr 50/1, obręb Studzieniec, gmina Korsche,
  - jesion wyniosły w ilości 3 szt., dąb szypułkowy w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 24, obręb Sątoczek, gmina Korsche,
- stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.

#### **8. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA:**

- 8.1. Przedstawienie informacji Dyrektora Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w sprawie zawarcia umowy dzierżawy kuchni.
- 8.2. Przedstawienie wniosku Dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie o wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli.
- 8.3. Przedstawienie wniosku Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli.

#### **9. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:**

- 9.1. Przedstawienie pisma Wykonawcy robót o gotowości do odbioru zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku drogi powiatowej nr 1968N w miejscowości Wilkowo (od drogi wojewódzkiej nr 591 do Zespołu Szkół w Wilkowie) oraz podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych.
- 9.2. Przedstawienie protokołu konieczności i kosztorysu inwestorskiego na roboty dodatkowe dla zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi powiatowej nr 1590N Rodele-Ogródki-Srokowo na odcinku Rodele-Dębiany.

#### **10. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:**

- 10.1. Zaopiniowanie ogłoszeń o trzech przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
- 1) 6/4 o pow. 0,1858 ha wraz z udziałem 1/3 w działce nr 6/5 o pow. 0,0683 ha,
  - 2) 6/6 o pow. 0,2216 ha wraz z udziałem 1/3 w działce nr 6/5 o pow. 0,0683 ha,
  - 3) 6/8 o pow. 0,2220 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 4) 6/14 o pow. 0,2182 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 5) 6/23 o pow. 0,1486 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 6) 6/24 o pow. 0,1299 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 7) 6/25 o pow. 0,1296 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 8) 6/26 o pow. 0,1467 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha.
- 10.2. Przedstawienie informacji o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnych niezabudowanych oznaczonych w operacie ewidencji

- gruntów i budynków jako działka nr 205/1 o pow. 13,6000 ha położona w obrębie Czerniki, gmina Kętrzyn wraz z 1/2 udziału w działkach nr nr: 22/2 o pow. 0,1379, 22/3 o pow. 0,4000 ha, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn.
- 10.3. Przedstawienie informacji o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23/2 o pow. 2,5002 ha wraz z 1/2 udziału w działce nr 22/2 o pow. 0,1379 ha.
  - 10.4. Przedstawienie pisma Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie o ustanowienie trwałego zarządu na działkę nr 11/2 o pow. 0,6781 ha, położona w Sławkowie Gmina Kętrzyn.
  - 10.5. Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie decyzji w sprawie ustanowienia na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie prawa trwałego zarządu na nieruchomości położonej w obrębie Sławkowo, gmina Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 11/2 o pow. 0,6781 ha.
  - 10.6. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36/9 o pow. 2,5000 ha.
  - 10.7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23/3 o pow. 40,5932 ha wraz z 1/2 udziału w działkach nr nr: 22/3 o pow. 0,4000 ha, 33/2 o pow. 0,3360 ha oraz z 1/4 udziału w działce nr 122 o pow. 0,1700 ha.
  - 10.8. Przedstawienie pisma Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m<sup>2</sup> na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie.
  - 10.9. Zajęcie stanowiska w sprawie wycinki 11 drzew rosnących na działce nr 86/9 obręb nr 3 miasta Kętrzyn przy ul. Reja 8a, 8B.
  - 10.10. Przedstawienie pisma Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wygaszenie trwałego zarządu względem działek nr: 23/2, 22/2, 22/3 położonych w Karolewie gmina Kętrzyn oraz działki nr 205/1 położonej w Czernikach gmina Kętrzyn.
  - 10.11. Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie decyzji w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonych na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów: jako działka nr 205/1 położona w obrębie Czerniki, gmina Kętrzyn, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00027899/2, oraz jako działki nr nr: 22/2, 23/2 oraz udział 1/2 części w działce nr 22/3 położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028003/2.
  - 10.12. Zajęcie stanowiska w sprawie wycinki 2 drzew rosnących na terenie gminy Kętrzyn w obrębie Parcz na trasie drogi 1729 N.
  - 10.13. Przedstawienie rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na rozbiórkę budynku byłej stolarni, położonego przy ul Sikorskiego 76 D oraz budynku byłej stołówki, położonego przy ul Sikorskiego 76 C na działce nr 38/6, obręb nr 1 miasto Kętrzyn.
11. **Sprawy różne.**
  12. **Zapytania i wolne wnioski.**
  13. **Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Zarządu Powiatu w Kętrzynie.**
  14. **Zamknięcie obrad.**

### **Ad.pkt 1.**

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

### **Ad.pkt 2.**

#### **SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW**

- 2.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora Katarzynę Ślimak-Dudę sprawozdaniem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu z wykonania planu finansowego na 2017 rok, za III kwartał 2017 roku.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do przedstawionego sprawozdania, które stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.*

- 2.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z ponowną prośbą Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o dofinansowanie Inspektoratu celem zagwarantowania bieżącej działalności do końca 2017 roku (zał. nr 3).

*Zarząd Powiatu w toku dyskusji jednogłośnie zdecydował o zajęciu stanowiska w późniejszym terminie.*

### **2.3.**

### **2.4.**

Skarbnik Iwona Kozłowska przedstawiła zebranych uzasadnienie do projektów uchwał w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031 oraz w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2017.

*Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag do treści projektów uchwał w drodze głosowania podjął jednogłośnie:*

- ***Uchwałę Nr 796/2017 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031 (zał. nr 4),***
- ***Uchwałę Nr 797/2017 w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2017 (zał. nr 5).***

### **Ad.pkt 3.**

#### **SPRAWY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W KĘTRZYNIE**

*- ref. Dyrektor Grzegorz Prokop*

- 3.1.** Dyrektor Grzegorz Prokop przedstawił zebranych uzasadnienie natury metrycznej do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kętrzynie. W swojej wypowiedzi poinformował, że zmiana regulaminu podyktowana jest koniecznością dostosowania jego treści do aktualnie obowiązujących przepisów prawa i realizacji wyznaczonych zadań.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do zapisów uchwały, w drodze głosowania podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 798/2017 w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kętrzynie. (zał. nr 6).**

**Ad.pkt 4.**

**SPRAWY POWIATOWEGO DOMU KULTURY W KĘTRZYNIE**

- ref. Dyrektor Marlena Szypulska

- 4.1.** Dyrektor Marlena Szypulska przedstawiła zebranim program działalności Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie na 2018 r. wraz z planem rzeczowo-finansowym, który uwzględnia zadania statutowe zaplanowane do realizacji wraz z określeniem celu oraz miernikiem realizacji zadań. Ponadto Dyrektor przedstawiła zebranim współmierne efekty współpracy jednostki z lokalnymi firmami – jednostka za trzy przekazane obrazy namalowane podczas Międzynarodowego Pleneru Malarskiego otrzymała od firmy MTI Furninova Polska Sp. z o.o. komplet mebli na kwotę 30.000 zł, natomiast za przekazane dwa obrazy firma Philips Lighting Poland S.A. sfinansuje zakup materiałów malarskich potrzebnych podczas organizacji Międzynarodowego Pleneru Malarskiego w przyszłym roku na kwotę 1.000 zł. Dyrektor poinformowała również o współpracy Powiatowego Domu Kultury z dyrektorami gminnych ośrodków kultury z terenu powiatu kętrzyńskiego poprzez organizowanie cyklicznych spotkań. Ponadto jednostka przygotowuje się do współorganizacji wydarzeń cyklicznych i rocznicowych w roku 2018.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym programem działalności Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie na 2018 r. wraz z planem rzeczowo-finansowym, który stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

**Ad.pkt 5.**

**SPRAWY ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W KĘTRZYNIE**

- ref. Dyrektor Marcin Kołtonowski

- 5.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie Marcina Kołtonowskiego wnioskiem o udzielenie upoważnień do poświadczenia za zgodność odpisów dokumentów przedstawionych przez strony na potrzeby prowadzonych postępowań z oryginałem poniższym pracownikom:
1. Marcin Kołtonowski,
  2. Magdalena Nyczka,
  3. Wioleta Dębowska-Musiał,
  4. Marta Miller.

Zarząd Powiatu w głosowaniu upoważnił ww. pracowników Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do poświadczenia za zgodność odpisów dokumentów przedstawionych przez strony na potrzeby prowadzonych postępowań.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

**Ad.pkt 6.**

**SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH, WSPÓŁPRACY I PROMOCJI**

- 6.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z Uchwałą Nr 1/2017 Powiatowej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Kętrzynie z dnia 6 listopada 2017 r. dotyczącą pozytywnego zaopiniowania „Programu Współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”.

*Przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.*

**Ad.pkt 7.**

**SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM**

*- ref. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka*

- 7.1. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka przedstawiła zebrany pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie z dnia 28 września 2017 r., znak: ZDP.DT.5316.63.2017 dotyczące wyrażenia zgody na wystąpienie wnioskodawcy do Wójta Gminy Barciany o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew:

- gatunku dąb bezszypułkowy, zlokalizowanego na działce nr 169, obręb Suchawa, gmina Barciany,
- rodzaju topola gatunku obcego w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 310, obręb Krelikiejmy, gmina Barciany,

stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.

*Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do wniosku, w głosowaniu podjął jednogłośnie stanowisko w sprawie:*

**wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Wójta Gminy Barciany o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew:**

- **gatunku dąb bezszypułkowy, zlokalizowanego na działce nr 169, obręb Suchawa, gmina Barciany,**
- **rodzaju topola gatunku obcego w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 310, obręb Krelikiejmy, gmina Barciany,**

**stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie. (zał. nr 10)**

- 7.2. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka przedstawiła zebrany pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie z dnia 28 września 2017 r., znak: ZDP.DT.5316.64.2017 dotyczące wyrażenia zgody na wystąpienie wnioskodawcy do Wójta Gminy Kętrzyn o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzewa gatunku lipa drobnolistna zlokalizowanego na działce nr 95, obręb Mażany, gmina Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do wniosku, w głosowaniu podjął jednogłośnie stanowisko w sprawie:

**wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Wójta Gminy Kętrzyn o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzewa gatunku lipa drobnolistna zlokalizowanego na działce nr 95, obręb Mażany, gmina Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie. (zał. nr 11)**

**7.3.** Naczelnik Agata Kowalska-Skórka przedstawiła zebranym pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie z dnia 12 października 2017 r., znak: ZDP.DT.5316.65.2017 dotyczące wyrażenia zgody na wystąpienie wnioskodawcy do Burmistrza Korsz o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew gatunku:

- jesion wyniosły, zlokalizowanego na działce nr 50/1, obręb Studzieniec, gmina Korsche,
- jesion wyniosły w ilości 3 szt., dąb szypułkowy w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 24, obręb Sątoczek, gmina Korsche,

stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do wniosku, w głosowaniu podjął jednogłośnie stanowisko w sprawie:

**wyrażenia zgody na wystąpienie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie do Burmistrza Korsz o wydanie zezwolenia na nieodpłatne usunięcie drzew gatunku:**

- jesion wyniosły, zlokalizowanego na działce nr 50/1, obręb Studzieniec, gmina Korsche,
- jesion wyniosły w ilości 3 szt., dąb szypułkowy w ilości 2 szt., zlokalizowanych na działce nr 24, obręb Sątoczek, gmina Korsche,

stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie. (zał. nr 12)

#### **Ad.pkt 8.**

### **SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA**

- ref. Naczelnik Danuta Tomczak

**8.1.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła zebranym informację Dyrektora Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu w sprawie zawarcia umowy dzierżawy kuchni z Panem Jerzym Dziekonem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Gastronomiczno-Hotelarski. (zał. nr 13). Naczelnik w swojej wypowiedzi poinformowała o tym, że zgodnie z zawartą umową dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia następujących opłat:

1. Czynsz – 250 zł brutto miesięcznie,
2. Koszty eksploatacyjne związane z opłatami za:
  - a. zużycie i dystrybucję energii elektrycznej,
  - b. dostawę wody zimnej, odbiór ścieków,
  - c. dostawę, przesył i podgrzewanie wody oraz kanalizację,
  - d. dostawę gazu na potrzeby kuchni.

Ponadto dzierżawca zobowiązuje się do wykonania na własny koszt remontu wszystkich pomieszczeń, które są przedmiotem dzierżawy, tj. kuchni, obieralni, magazynu małego oraz dwóch pomieszczeń w kuchni, w zakresie niezbędnym do ich użytkowania.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do przedstawionej informacji.*

- 8.2.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła zebranim wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie o wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli (zał. nr 14). Naczelnik wyjaśniła, że zmiana dotyczy pozycji 5 „Opłaty za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli” – studia podyplomowe, gdzie zaplanowana kwota wynosi 1.200 zł, a potrzeby bieżące zamykają się kwotą 2.000 zł. Potrzebną kwotę 800 zł Dyrektor proponuje przenieść z pozycji 3 „Kurs z zakresu prowadzenia szkolnego teatru”, której to formy nie udaje się zrealizować. Naczelnik dodała, że zmiana finansowania podyktowana jest potrzebami kadrowymi szkoły, ale też formą opłaty pobieraną przez uczelnię, gdyż jednorazowa opłata całego cyklu kształcenia przyniesie korzyści finansowe zarówno dla pracownika, jak i dla budżetu szkoły. Ponadto proponowana zmiana nie wymaga podejmowania zmian w budżecie powiatu.

*Zarząd Powiatu przeanalizował przedstawiony wniosek i w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli.*

- 8.3.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła zebranim wniosek Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli (zał. nr 15). Naczelnik poinformowała, że Dyrektor zwraca się z wnioskiem o przesunięcie środków finansowych na doskonalenie zawodowe nauczycieli w kwocie 6.310 zł z punktu organizacji szkoleń i warsztatów oraz opłat pobieranych za kształcenie przez uczelnie wyższe na rzecz szkolenia rady pedagogicznej. Naczelnik dodała, że zmiana nie wymaga podejmowania zmian w budżecie powiatu.

*Zarząd Powiatu przeanalizował przedstawiony wniosek i w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na wprowadzenie zmian w planie doskonalenia nauczycieli.*

#### **Ad.pkt 9.**

#### **SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI**

*- ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna*

- 9.1.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebranim pismo Wykonawcy robót – Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp. z o.o. w Gajewie o gotowości do odbioru zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku drogi powiatowej nr 1968N w miejscowości Wilkowo (od drogi wojewódzkiej nr 591 do Zespołu Szkół w Wilkowie) (zał. nr 16).

*Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za”:*

***Uchwałę Nr 799/2017 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie***



**nawierzchni bitumicznej na odcinku drogi powiatowej nr 1968N w miejscowości Wilkowo (od drogi wojewódzkiej nr 591 do Zespołu Szkół w Wilkowie (zał. nr 17).**

Zgodnie z treścią §2 uchwały ustalono następujący skład Komisji Odbiorowej:

1. Magdalena Osinowicz – Dąbrówna – Przewodnicząca komisji
2. Jerzy Socha – Z-ca przewodniczącego komisji
3. Damian Florczak – Członek komisji

- 9.2.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebrany protokół konieczności i kosztorys inwestorski na roboty dodatkowe dla zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi powiatowej nr 1590N Rodele-Ogródki-Srokowo na odcinku Rodele-Dębiany (zał. nr 18). Poinformowała, iż w związku z interwencjami mieszkańców Rodel dotyczącymi stanu przepustów pod zjazdami wzdłuż drogi powiatowej - dokonano przeglądu 12 zjazdów uwzględnionych do przebudowy. Ustalono, że pod zjazdami nr 6, nr 11 i nr 12 ze względu na zły stan techniczny przepustów należy dokonać ich wymiany na przepusty o średnicy Dn 400 mm i dł. 9,0 m. Przyczółki przepustów należy umocnić kamieniem naturalnym kładzionym na zaprawie cementowej o grubości 25cm. Projekt przebudowy drogi nie uwzględniał przepustów pod tymi zjazdami. Są to dodatkowe roboty konieczne do wykonania ze względu na właściwe odwodnienie korony drogi.

Zarząd Powiatu, po przeanalizowaniu protokołu konieczności z dn. 26.10.2017 r. w sprawie wykonania robót dodatkowych na drodze powiatowej nr 1590N Rodele-Ogródki-Srokowo na odcinku Rodele-Dębiany” oraz kosztorysu na roboty dodatkowe przedstawionego przez Wykonawcę robót – Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim, **wyraził zgodę** na udzielenie zamówienia dodatkowego dla inwestycji pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1590N Rodele-Ogródki-Srokowo na odcinku Rodele-Dębiany”.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za”:

**Uchwałę Nr 800/2017 w sprawie zatwierdzenia protokołu konieczności na roboty dodatkowe dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1590N Rodele-Ogródki-Srokowo na odcinku Rodele-Dębiany” (zał. nr 19).**

**Posiedzenie opuścił Wicestarosta Michał Jerzy Krasiński.**

**Ad.pkt 10.**

**SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI**  
- ref. Inspektor Małgorzata Mieźaniec

- 10.1.** Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie zdecydował o tym, że ogłoszenia o trzecich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) 6/4 o pow. 0,1858 ha wraz z udziałem 1/3 w działce nr 6/5 o pow. 0,0683 ha,
- 2) 6/6 o pow. 0,2216 ha wraz z udziałem 1/3 w działce nr 6/5 o pow. 0,0683 ha,
- 3) 6/8 o pow. 0,2220 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
- 4) 6/14 o pow. 0,2182 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,

- 5) 6/23 o pow. 0,1486 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 6) 6/24 o pow. 0,1299 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 7) 6/25 o pow. 0,1296 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
  - 8) 6/26 o pow. 0,1467 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha.
- zostaną ogłoszone w 2018 r.

- 10.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o wynikach pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnych niezabudowanych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 205/1 o pow. 13,6000 ha położona w obrębie Czerniki, gmina Kętrzyn wraz z 1/2 udziału w działkach nr: 22/2 o pow. 0,1379, 22/3 o pow. 0,4000 ha, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 391.500 zł.

Do przetargu przystąpiła jedna osoba, która wpłaciła wadium. W przetargu uzyskano cenę 395.420 zł.

Nabywcą nieruchomości zostali ustalenii Józef i Anna Ślimak.

- 10.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o wynikach pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23/2 o pow. 2,5002 ha wraz z 1/2 udziału w działce nr 22/2 o pow. 0,1379 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 78.600 zł.

Do przetargu przystąpiła jedna osoba, która wpłaciła wadium. W przetargu uzyskano cenę 79.390 zł.

Nabywcą nieruchomości zostali ustalenii Józef i Anna Ślimak.

- 10.4.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany pismo Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie o ustanowienie trwałego zarządu na działkę nr 11/2 o pow. 0,6781 ha, położona w Sławkowie Gmina Kętrzyn (zał. nr 20). Inspektor poinformowała, że aktem notarialnym rep. „A” Nr 6853/2017 z dnia 13 września 2017 r. Powiat Kętrzyński nabył działkę nr 11/2 o pow. 0,6871 ha, położoną w obrębie Sławkowo, gmina Kętrzyn. Wnioskodawca - Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie, jest powiatową jednostką organizacyjną, do zadań której należy wykonywanie obowiązków zarządcy dróg powiatowych wynikających z ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Powiatu kętrzyńskiego oddaje się w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym.

- 10.5.** Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie podjął decyzję o ustanowieniu na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie prawa trwałego zarządu na nieruchomości położonej w obrębie Sławkowo, gmina Kętrzyn, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 11/2 o pow. 0,6781 ha.

- 10.6.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie

Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36/9 o pow. 2,5000 ha.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do zapisów uchwały, w drodze głosowania podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 801/2017 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 36/9 (zał. nr 21).**

Zgodnie z § 1 uchwały Zarząd Powiatu powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego w następującym składzie:

- |                    |                  |
|--------------------|------------------|
| 1. Beata Obolewicz | - przewodniczący |
| 2. Justyna Bielak  | - członek        |
| 3. Joanna Kinach   | - członek        |

- 10.7.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23/3 o pow. 40,5932 ha wraz z 1/2 udziału w działkach nr nr: 22/3 o pow. 0,4000 ha, 33/2 o pow. 0,3360 ha oraz z 1/4 udziału w działce nr 122 o pow. 0,1700 ha.

Zarząd Powiatu nie wnosząc uwag do zapisów uchwały, w drodze głosowania podjął jednogłośnie:

**Uchwałę Nr 802/2017 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości, położonej w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działka nr 23/3 wraz z 1/2 udziału w działkach nr: 22/3, 33/2 oraz z 1/4 udziału w działce nr 122 (zał. nr 22).**

Zgodnie z § 1 uchwały Zarząd Powiatu powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego w następującym składzie:

- |                    |                  |
|--------------------|------------------|
| 1. Beata Obolewicz | - przewodniczący |
| 2. Justyna Bielak  | - członek        |
| 3. Joanna Kinach   | - członek        |

- 10.8.** Zarząd Powiatu ponownie zapoznał się z przedstawionym przez Inspektor Małgorzatę Mieźaniec pismem Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarciu kolejnej umowy najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m<sup>2</sup> na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie nr GKN.U.4.2017 z dnia 5.01.2017 r. (zał. nr 23).

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na zawarcie z Izbą Skarbową w Olsztynie kolejnej umowy najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m<sup>2</sup> na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

W związku z wyrażoną zgodą Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 2 „za”:

***Uchwałę Nr 803/2017 w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 (zał. nr 24).***

- 10.9.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany wniosek Kętrzyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., który w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Reja 8A, 8B w Kętrzynie prosi o wyrażenie zgody na wycięcie 11 drzew rosnących na działce ww. Wspólnoty (nr 86/3 obręb nr 3), której współwłaścicielem jest także Starostwo Powiatowe w Kętrzynie (zał. nr 25). Drzewa te rosną na skarpie i podczas wichury często łamią się konary tych drzew, co zagraża bezpieczeństwu mieszkańców.

*Zarząd Powiatu po wnikliwej analizie powyższego wniosku w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na wycinkę 11 drzew rosnących na działce nr 86/9 obręb nr 3 miasta Kętrzyn przy ul. Reja 8A, 8B.*

- 10.10.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany pismo Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wygaszenie trwałego zarządu względem działek nr: 23/2, 22/2, 22/3 położonych w Karolewie gmina Kętrzyn oraz działki nr 205/1 położonej w Czernikach gmina Kętrzyn (zał. nr 26).

- 10.11.** Wobec powyższego Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie podjął decyzję w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonych na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów: jako działka nr 205/1 położona w obrębie Czerniki, gmina Kętrzyn, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00027899/2, oraz jako działki nr: 22/2, 23/2 oraz udział ½ części w działce nr 22/3 położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00028003/2.

- 10.12.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na wycinkę 2 drzew rosnących na terenie gminy Kętrzyn na działce nr 2 obręb Parcz (zał. nr 27). Inspektor poinformowała, że drzewa grożą wyrwaniem się.

*Zarząd Powiatu po wnikliwej analizie powyższego wniosku w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na wycinkę 2 drzew rosnących na terenie gminy Kętrzyn w obrębie Parcz na trasie drogi 1729 N.*

- 10.13.** Inspektor Małgorzata Mieźaniec przedstawiła zebrany wynik rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na sporządzenie dokumentacji stanowiącej podstawę wykonania i odbioru robót rozbiórkowych następujących obiektów budowlanych:

1. budynku byłej stolarni, położonego przy ul Sikorskiego 76 D,
2. budynku byłej stołówki, położonego przy ul Sikorskiego 76 C,

na działce nr 38/6, obręb nr 1 miasto Kętrzyn, stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II.

Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona na 6.150 zł brutto.

W wyniku postępowania wpłynęła 1 oferta z ceną:

Lp.	Nazwa oferenta	Adres i nr tel. oferenta	Oferowana cena brutto	Termin realizacji
1.	Usługi Budowlane i Projektowe inż. Eugeniusz Donat	ul. H. Kołtataja 23 11-400 Kętrzyn	6 150,00 zł	w/g umowy

W związku z powyższym Zarząd Powiatu zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty: Usługi Budowlane i Projektowe inż. Eugeniusz Donat z siedzibą ul. H. Kołtataja 23, 11-400 Kętrzyn.

Inspektor Małgorzata Mieżaniec poinformowała, że zostanie zawarta umowa z firmą na realizację powyższego zadania.

#### **Ad.pkt 11.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Komisji Edukacji i Kultury Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 23 października 2017 r. o dogłębne przeanalizowanie przyczyn niskiego poziomu wyników matur oraz egzaminów zawodowych we wszystkich szkołach ponadgimnazjalnych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński (zał. nr 28).

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie zdecydował o przekazaniu przedmiotowego wniosku do Naczelnika Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia celem przygotowania stosownej odpowiedzi.

#### **Ad.pkt 12.**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

#### **Ad.pkt 13.**

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołami z poprzednich posiedzeń, nie wnosząc dodatkowych uwag do ich treści, w wyniku głosowania przyjął jednogłośnie:

- Protokół Nr 177/2017 z dnia 18 października 2017 r. – 2 głosy „za”.
- Protokół Nr 178/2017 z dnia 26 października 2017 r. – 2 głosy „za”.
- Protokół Nr 179/2017 z dnia 31 października 2017 r. – 2 głosy „za”.

#### **Ad.pkt 14.**

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10<sup>15</sup>.

Protokolowała:  
D. Ambrosewicz

**Przewodniczący**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**Ryszard Henryk Niedziółka**