



PROTOKÓŁ NR 177/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 18 października 2017 r. (godz. 8.30)

Obecnych 3 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
- 2. Zaopiniowanie proponowanego porządku LVII sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 25 października 2017 r. oraz projektów uchwał.**
- 3. SPRAWY POWIATOWEGO DOMU KULTURY W KĘTRZYNIE:**
 - 3.1. Przedstawienie sprawozdania z działalności Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie za III kwartały 2017 r.
- 4. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:**
 - 4.1. Przedstawienie protokołu z weryfikacji rozliczenia dotyczącego udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2017 Szpitalowi Powiatowemu w Kętrzynie na sfinansowanie wykonania projektu budowlanego wielobranżowego na remont, modernizację i dostosowania Oddziału Pediatrycznego do wymogów określonych w obowiązujących przepisach prawa.
 - 4.2. Przedstawienie protokołu z weryfikacji rozliczenia dotyczącego udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2017 Szpitalowi Powiatowemu w Kętrzynie na sfinansowanie zakupu respiratora na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii.
 - 4.3. Podjęcie autopoprawki do projektu Uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2017.
- 5. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA:**
 - 5.1. Przedstawienie informacji o unieważnieniu zapytania ofertowego pn. "Wybór biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok obrotowy 2017" ogłoszonego 12.10.2017 r.
 - 5.2. Przedstawienie nowego zapytania ofertowego z poprawkami pn. "Wybór biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za lata obrotowe 2017 oraz 2018".
- 6. SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH, WSPÓŁPRACY I PROMOCJI:**
 - 6.1. Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”.
- 7. SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:**
 - 7.1. Przedstawienie wyników postępowania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1701N Garbno -Skandawa (dł. 5,3 km) – etap I”.

- 7.2. Przedstawienie wyników postępowania pn.: „**Budowa drogi powiatowej nr 3891N ulicy Wiejskiej wraz z kanalizacją deszczową w Korszach – etap I (odcinek ok. 314 mb)**”.

8. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 8.1. Przedstawianie pisma Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie.
- 8.2. Przedstawianie pisma Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,90 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie.
- 8.3. Przedstawianie pisma Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,30 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie.
- 8.4. Zaopiniowanie ogłoszeń o trzecich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
- a) 6/9 o pow. 0,1623 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - b) 6/11 o pow. 0,1511 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - c) 6/12 o pow. 0,1714 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - d) 6/13 o pow. 0,2054 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - e) 6/15 o pow. 0,1450 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - f) 6/16 o pow. 0,1508 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - g) 6/17 o pow. 0,1572 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - h) 6/18 o pow. 0,1279 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha.
- 8.5. Zaopiniowanie ogłoszeń o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
- a) 6/28 o pow. 0,2590 ha, 5/1 o pow. 0,0416 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - b) 6/29 o pow. 0,1560 ha, 5/2 o pow. 0,0251 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - c) 6/30 o pow. 0,1598 ha, 5/3 o pow. 0,0220 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - d) 6/31 o pow. 0,1598 ha, 5/4 o pow. 0,0180 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - e) 6/32 o pow. 0,1465 ha, 5/5 o pow. 0,0184 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
 - f) 6/33 o pow. 0,1944 ha, 5/6 o pow. 0,0310 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha.

9. Sprawy różne.

10. Zapytania i wolne wnioski.

11. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie.

12. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Starostę Ryszarda Niedziółkę projektem porządku LVII sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 25 października 2017 r., obejmującym poza stałymi punktami, następujące zagadnienia:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa publicznego w Powiecie Kętrzyńskim – Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie.
2. Informacja na temat realizacji umów z partnerami zagranicznymi.
3. Informacja o działalności związków i stowarzyszeń, w których uczestniczy Powiat Kętrzyński.
4. Analiza sytuacji oświaty w Powiecie Kętrzyńskim.
5. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) podjęcia z Ministerstwem Rolnictwa i Rozwoju Wsi wspólnych działań dotyczących zorganizowania nauki religii Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego;
 - b) podjęcia z Ministerstwem Rolnictwa i Rozwoju Wsi wspólnych działań dotyczących zorganizowania nauki religii Kościoła Greckokatolickiego;
 - c) zatwierdzenia programu naprawczego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie;
 - d) ustalenia na obszarze powiatu kętrzyńskiego opłat za usuwanie pojazdu z drogi i jego przechowywanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu, obowiązujących w 2018 r.;
 - e) zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031;
 - f) zmian w budżecie powiatu na rok 2017;
 - g) przedłużenia terminu do załatwienia skargi na działalność Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Kętrzynie;
 - h) przedłużenia terminu do załatwienia skargi na działalność Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Kętrzynie,
 - i) stanowisko w sprawie współpracy z instytucją kultury Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie oddział Galeria „Zamek” w Reszlu.
7. Stanowisko Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie ponownego przeanalizowania sprawy dotyczącej Zakładu Przerabiającego Złom Akumulatorowy i Produkującego Czysty Ołów ZAP Sznajder Batterien SA Oddział Produkcyjny w Korszach przy ul. Wojska Polskiego 50.

Projekty uchwał w sprawie:

a) zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031,

b) zmian w budżecie powiatu na rok 2017

przedstawił zebrany Zastępca Skarbnika Bogusław Lichocki.

Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do proponowanego porządku, wyrażając tym samym pozytywną opinię na temat projektów uchwał Rady Powiatu, będących przedmiotem sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 25 października 2017 r.

Ad.pkt 3.

SPRAWY POWIATOWEGO DOMU KULTURY W KĘTRZYNIE

- ref. Dyrektor Marlena Szypulska

- 3.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie Marlenę Szypulską sprawozdaniem z działalności Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie za III kwartały 2017 r.

Zarząd Powiatu zwrócił uwagę, aby na przyszłość sprawozdania przygotowane przez Dyrektora Marlenę Szypulską kończyły się podsumowaniem działalności z uwzględnieniem planu oraz jego wykonania.

Przedmiotowe sprawozdanie stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

- ref. Zastępca Skarbnika Bogusław Lichocki

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Zastępcę Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji rozliczenia dotyczącego udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2017 Szpitalowi Powiatowemu w Kętrzynie na sfinansowanie wykonania projektu budowlanego wielobranżowego na remont, modernizację i dostosowania Oddziału Pediatrycznego do wymogów określonych w obowiązujących przepisach prawa (zał. nr 3).

Zastępca Skarbnika w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Umową Nr WBF.U.5.2017 z dnia 10 lipca 2017 r. wynosi 23.499,96 zł. Natomiast kwota wykorzystana przez dotowanego wynosi 23.727,01 zł. Środki jako nadwyżka w budżecie Powiatu wynoszą 227,95 zł.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia.

- 4.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Zastępcę Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji rozliczenia dotyczącego udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2017 Szpitalowi Powiatowemu w Kętrzynie na sfinansowanie zakupu respiratora na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii (zał. nr 4).

Zastępca Skarbnika w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z Umową Nr WBF.U.8.2017 z dnia 17 lipca 2017 r. wynosi 50.000 zł. Natomiast kwota wykorzystana przez dotowanego wynosi 49.465,49 zł. Środki jako nadwyżka w budżecie Powiatu wynoszą 534,51 zł.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia.

- 4.3.** Zastępca Skarbnika Bogusław Lichocki zaprezentował zebrany propozycję autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2017, będącej przedmiotem posiedzenia Rady Powiatu w dniu 25 października 2017 r

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowaną przez Zastępcę Skarbnika propozycją autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2017, w głosowaniu, stosunkiem głosów: 3 „za” opowiedział się za wprowadzeniem jej na najbliższej sesji Rady Powiatu, nie kwestionując tym samym zasadności dokonania wnioskowanych zmian.

Autopoprawka stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY, KULTURY I ZDROWIA

- ref. Naczelnik Danuta Tomczak

- 5.1. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła zebranych informację o unieważnieniu zapytania ofertowego pn. "Wybór biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok obrotowy 2017" ogłoszonego w dniu 12.10.2017 r. Wyjaśniła, że postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, która skutkuje koniecznością jego unieważnienia, natomiast wszyscy uczestnicy postępowania (zadający pytania) zostaną poinformowani o unieważnieniu.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do unieważnienia przedmiotowego postępowania.

- 5.2. W związku z powyższym Naczelnik przedstawiła zebranych nowe zapytanie ofertowe z poprawkami pn. "Wybór biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za lata obrotowe 2017 oraz 2018" (zał. nr 6).

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag do przedmiotowego postępowania.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH, WSPÓŁPRACY I PROMOCJI

- ref. Referent Karolina Burzycka

- 6.1. Referent Karolina Burzycka przedstawiła zebranych uzasadnienie natury merytorycznej do projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za”:

Uchwałę Nr 787/2017 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”. (zał. nr 7).

Zgodnie z §2 uchwały ustalono:

1. Termin rozpoczęcia konsultacji: 19 października 2017 r.
2. Planowany termin zakończenia konsultacji: 2 listopada 2017 r.

Ad.pkt 7.

SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

- ref. Inspektor Izabela Dadoś

7.1. Inspektor Izabela Dadoś przedstawiła zebranych wyniki postępowania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1701N Garbno –Skandawa (dł. 5,3 km) – etap I”.

W wyniku postępowania wpłynęły 3 oferty z cenami:

lp	Nazwy oraz adresy wykonawców	Cena brutto [zł]	Okres gwarancji jakości [m-ce]
1	Przedsiębiorstwo Dróg i Mostów Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki	527.873,57 zł	54 m-ce
2	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków	891.914,44 zł	54 m-ce
3	Usługi Budowlane i Transportowe, Mariola Deszczyńska ul. Tuwima 9, 11-400 Kętrzyn	455.983,76 zł	54 m-ce

Kontynuując swoją wypowiedź Inspektor poinformowała, że na realizację zamówienia została przeznaczona kwota: **456.700 zł brutto**.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty Usługi Budowlane i Transportowe Mariola Deszczyńska w postępowaniu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1701N Garbno –Skandawa (dł. 5,3 km) – etap I”.

Ponadto Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za” upoważnił przedstawicieli Zarządu Powiatu:

- Starostę Kętrzyńskiego - Ryszarda Henryka Niedziótkę,
- Wicestarostę - Michała Jerzego Krasińskiego

do podpisania umowy z firmą **Usługi Budowlane i Transportowe Mariola Deszczyńska** na realizację powyższego postępowania.

7.2. Inspektor Izabela Dadoś przedstawiła zebranych wyniki postępowania pn.: „Budowa drogi powiatowej nr 3891N ulicy Wiejskiej wraz z kanalizacją deszczową w Korszach – etap I (odcinek ok. 314 mb)”.

W wyniku postępowania wpłynęła 1 oferta z ceną:

lp	Nazwy oraz adresy wykonawców	Cena brutto [zł]	Okres gwarancji jakości [m-ce]
1	Usługi Budowlane i Transportowe, Mariola Deszczyńska ul. Tuwima 9, 11-400 Kętrzyn	394.641,16 zł	72 m-ce

Kontynuując swoją wypowiedź Inspektor poinformowała, że na realizację zamówienia została przeznaczona kwota: **400.000 zł brutto**.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty Usługi Budowlane i Transportowe Mariola Deszczyńska w postępowaniu pn.: „Budowa drogi powiatowej nr 3891N ulicy Wiejskiej wraz z kanalizacją deszczową w Korszach – etap I (odcinek ok. 314 mb)”.

Ponadto Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za” upoważnił przedstawicieli Zarządu Powiatu:

- Starostę Kętrzyńskiego - Ryszarda Henryka Niedziółkę,
- Wicestarostę - Michała Jerzego Krasińskiego

do podpisania umowy z firmą **Usługi Budowlane i Transportowe Mariola Deszczyńska** na realizację powyższego postępowania.

Ad.pkt 8.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

- ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 8.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz pismem Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia piwnicznego o pow. 34,80 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie nr GKN.U.4.2017 z dnia 5.01.2017 r. (zał. nr 8).

Zarząd Powiatu w toku dyskusji jednogłośnie zdecydował o zajęciu stanowiska w późniejszym terminie, z uwagi na fakt, że w Starostowie brakuje pomieszczeń z przeznaczeniem na archiwum urzędu.

- 8.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz pismem Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,90 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich samych warunkach jak w poprzedniej umowie nr GKN.U.2.2017 z dnia 5.01.2017 r. (zał. nr 9).

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na zawarcie z Izbą Skarbową w Olsztynie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,90 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

W związku z wyrażoną zgodą Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za”:

Uchwałę Nr 788/2017 w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,90 m² stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/2 (zał. nr 10).

- 8.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz pismem Izby Skarbowej w Olsztynie o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,30 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. na takich

samych warunkach jak w poprzedniej umowie nr GKN.U.3.2017 z dnia 5.01.2017 r. (zał. nr 11).

Zarząd Powiatu w głosowaniu jednogłośnie wyraził zgodę na zawarcie z Izbą Skarbową w Olsztynie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,30 m² na okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

W związku z wyrażoną zgodą Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie stosunkiem głosów 3 „za”:

Uchwałę Nr 789/2017 w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,30 m² stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/2 (zał. nr 12).

8.4. Zarząd Powiatu zaopiniował pozytywnie treść ogłoszeń o trzech przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- a) 6/9 o pow. 0,1623 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - ✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 39.500 zł.
 - ✓ Wadium 3.950 zł.
 - ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 27 listopada 2017 r. o godz. 8.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- b) 6/11 o pow. 0,1511 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - ✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 32.300 zł.
 - ✓ Wadium 3.200 zł.
 - ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 27 listopada 2017 r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- c) 6/12 o pow. 0,1714 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - ✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 39.700 zł.
 - ✓ Wadium 3.900 zł.
 - ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 27 listopada 2017 r. o godz. 11.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- d) 6/13 o pow. 0,2054 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha,
 - ✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 44.600 zł.
 - ✓ Wadium 4.460 zł.
 - ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 27 listopada 2017 r. o godz. 13.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

- e) 6/15 o pow. 0,1450 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 33.400 zł.
✓ Wadium 3.340 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 28 listopada 2017 r. o godz. 8.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- f) 6/16 o pow. 0,1508 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 38.800 zł.
✓ Wadium 3.880 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 28 listopada 2017 r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- g) 6/17 o pow. 0,1572 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 42.000 zł.
✓ Wadium 4.200 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 28 listopada 2017 r. o godz. 11.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- h) 6/18 o pow. 0,1279 ha wraz z udziałem 1/14 w działce nr 6/10 o pow. 0,2269 ha.
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 32.200 zł.
✓ Wadium 3.200 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 28 listopada 2017 r. o godz. 13.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

8.5. Zarząd Powiatu zaopiniował pozytywnie treść ogłoszeń o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- a) 6/28 o pow. 0,2590 ha, 5/1 o pow. 0,0416 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 56.700 zł.
✓ Wadium 5.670 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 r. o godz. 8.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- b) 6/29 o pow. 0,1560 ha, 5/2 o pow. 0,0251 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 45.700 zł.
✓ Wadium 4.570zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

- c) 6/30 o pow. 0,1598 ha, 5/3 o pow. 0,0220 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 46.700 zł.
✓ Wadium 4.670 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 r. o godz. 11.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- d) 6/31 o pow. 0,1598 ha, 5/4 o pow. 0,0180 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 46.600 zł.
✓ Wadium 4.660 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 r. o godz. 13.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- e) 6/32 o pow. 0,1465 ha, 5/5 o pow. 0,0184 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 44.800 zł.
✓ Wadium 4.480 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 1 grudnia 2017 r. o godz. 8.30 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.
- f) 6/33 o pow. 0,1944 ha, 5/6 o pow. 0,0310 ha wraz z udziałem 1/10 w działce nr 6/27 o pow. 0,1233 ha,
✓ Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu wynosi 58.300 zł.
✓ Wadium 5.830 zł.
✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 1 grudnia 2017 r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

Ad.pkt 9.

Spraw różnych nie przedstawiono.

Ad.pkt 10.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 11.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął jednogłośnie:

- Protokół Nr 176/2017 z dnia 11 października 2017 r. – 3 głosy „za”.

Ad.pkt 12.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10¹⁵.

Protokołowała:
D. Ambrosewicz

**Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

Ryszard Henryk Niedziółka