



**RADA POWIATU
W KĘTRZYNIE**

Protokół

z posiedzenia Komisji Budżetu, Promocji, Transportu, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 1 sierpnia 2017 r., godz. 15.00

Ad. pkt 1

Otwarcie posiedzenia

Obecni zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu, podczas otwarcia nieobecni radni: Alicja Kamińska, Zbigniew Olenkowicz i Teresa Prokop.

Posiedzenie Komisji Budżetu, Promocji, Transportu, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu w Kętrzynie prowadził Przewodniczący Komisji Sławomir Jarosik, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił zaproponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Informacja na temat współpracy Powiatu z partnerami krajowymi i zagranicznymi.
4. Zaopiniowanie zamierzonej dyspozycji (sprzedaży) następujących nieruchomości oznaczonych jako:
 - a) działka nr 36/9 o pow. 2,5000 ha obręb Karolewo gmina Kętrzyn;
 - b) działka nr 23/3 o pow. 40,5932 ha, działka nr 33/2 (droga) o pow. 0,3360 ha (1/2 udziału), działka nr 122 (droga) o pow. 0,17 ha (1/4 udziału), działka nr 22/3 (rów) o pow. 0,40 ha (1/2 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn;
 - c) działka 23/2 o pow. 2,5002 ha, działka 22/2 (rów) o pow. 0,1379 ha (1/2 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn;
 - d) działka nr 6/28 o pow. 0,2590 ha, Działka nr 5/1 o pow. 0,0416 ha, działka nr 6/27 o pow. 0,1467 ha (1/10 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn;
 - e) działka nr 6/33 o pow. 0,1944 ha, działka nr 5/6 o pow. 0,0310 ha, działka nr 6/27 o pow. 0,1467 ha (1/10 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn.
5. Sprawy różne, zapytania i wolne wnioski.
6. Przyjęcie Protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 27.06.2017 r.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. pkt 2

Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia

Przewodniczy Komisji zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego przyjęcia protokołu z uwagi na drobne błędy liczbowe. Zaproponował, aby protokół został przyjęty na kolejnym posiedzeniu Komisji.

Nastąpienie poddał pod głosowanie porządek obrad, przy uwzględnieniu zdjęcia punktu w sprawie przyjęcia protokołu. Porządek został przyjęty 7 głosami „za”. Jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu.

Ad. pkt 3

Informacja na temat współpracy Powiatu z partnerami krajowymi i zagranicznymi

Na obrady przybyła radna Teresa Prokop.

Przewodniczący na wstępie powiedział, że przedmiotowa informacja została przesłana radnym przed posiedzeniem komisji na e-maila. Następnie otworzył dyskusję.

Radna Aneta Janczuk powiedziała, że dla niej zabrakło informacji o wyjeździe delegacji Powiatu Kętrzyńskiego do Niemiec.

Starosta powiedział, że został sporządzony raport z wyjazdu do Niemiec, z którym można się zapoznać w Wydziale Oświaty, Kultury i Zdrowia.

Informacja na temat współpracy Powiatu z partnerami krajowymi i zagranicznymi stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 4

Zaopiniowanie zamiaru sprzedaży nieruchomości

Przewodniczący Komisji zapytał o procedurę, w jakiej będą działki sprzedawane. Naczelnik poinformowała, że będzie to przetarg ograniczony dla rolników indywidualnych, zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego.

Następnie Przewodniczący zapytał czy obecnie działki są dzierżawione. Naczelnik potwierdziła i poinformowała, że dzierżawa obowiązuje do końca sierpnia 2017 r. Dodała, że obowiązuje również prawo pierwokupu. Wyjaśniła, że jeśli dzierżawca chce skorzystać z prawa pierwokupu, musi przebić najwyższą cenę wyłonioną w przetargu, aby móc kupić nieruchomość.

Radna Aneta Janczuk zapytała, czy wówczas gdy umowa dzierżawy kończy się 31 sierpnia, a przetarg zostanie ogłoszony np. 1 września, to czy prawo pierwokupu obowiązuje. Naczelnik wyjaśniła, że prawo pierwokupu ma ostatni dzierżawca, wówczas, gdy jest ciągłość dzierżawy przez 3 lata.

Radny Łukasz Wiśniewski zapytał o czynsz dzierżawy. Naczelnik poinformowała, że czynsz wynosi 900 zł za 1 ha.

Następnie Komisja przeszła do zaopiniowania zamiaru sprzedaży poniższych nieruchomości jako:

- a) działka nr 36/9 o pow. 2,5000 ha obręb Karolewo gmina Kętrzyn - Komisja głosami 6 „za” i 3 „wstrzymującymi” wyraziła pozytywną opinię dotyczącą zamiaru sprzedaży,
- b) działka nr 23/3 o pow. 40,5932 ha, działka nr 33/2 (droga) o pow. 0,3360 ha (1/2 udziału), działka nr 122 (droga) o pow. 0,17 ha (1/4 udziału), działka nr 22/3 (rów) o pow. 0,40 ha (1/2 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn - Komisja głosami 6 „za” i 3 „wstrzymującymi” wyraziła pozytywną opinię dotyczącą zamiaru sprzedaży,
- c) działka 23/2 o pow. 2,5002 ha, działka 22/2 (rów) o pow. 0,1379 ha (1/2 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn - Komisja głosami 6 „za” i 3 „wstrzymującymi” wyraziła pozytywną opinię dotyczącą zamiaru sprzedaży,
- d) działka nr 6/28 o pow. 0,2590 ha, Działka nr 5/1 o pow. 0,0416 ha, działka nr 6/27 o pow. 0,1467 ha (1/10 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn - Komisja głosami 6 „za” i 3 „wstrzymującymi” wyraziła pozytywną opinię dotyczącą zamiaru sprzedaży,

- e) działka nr 6/33 o pow. 0,1944 ha, działka nr 5/6 o pow. 0,0310 ha, działka nr 6/27 o pow. 0,1467 ha (1/10 udziału) obręb Karolewo gmina Kętrzyn - Komisja głosami 6 „za” i 3 „wstrzymującymi” wyraziła pozytywną opinię dotyczącą zamiaru sprzedaży.

Na obrady przybył radny Zbigniew Olenkowicz.

Ad. pkt 5

Sprawy różne, zapytania i wolne wnioski

Nie zgłoszono spraw różnych, zapytań ani wolnych wniosków.

Ad. pkt 6

Zamknięcie posiedzenia

Wobec wyczerpania porządku dziennego posiedzenie Komisji Budżetu, Promocji, Transportu, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 15.20.

Protokolowała:
D. Ambrosiewicz

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Budżetu, Promocji, Transportu,
Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Rady Powiatu w Kętrzynie
Sławomir Marek Jarosik
Sławomir Marek Jarosik